

## Villa kaufen Calpe, Marina Alta



Luxusvilla in der Urbanisation La Canuta de Calpe mit wunderschönem Blick auf das Meer, den Peñón de Ifach und die Stadt. In der Nähe des Yachthafens von Puerto Blanco und des emblematischen Morro de Toix gelegen. Die Villa liegt in einer sehr ruhigen Gegend und abseits von Lärm. Erbaut auf einem eingezäunten Grundstück von 636 m<sup>2</sup>, verfügt es über einen großen Salzwasserpool und Platz zum Sonnenbaden, eine Außendusche, Grünflächen, eine große Veranda mit einem Tisch für vierzehn Personen, zwei Grills, einen Abstellraum, ein Solarium und eine große überdachte Garage und ein Parkplatz. Die Villa besteht aus 350m<sup>2</sup> bebauter Fläche, aufgeteilt in drei einzelne Wohnungen, jede Wohnung hat ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse oder Balkon, eine voll ausgestattete Küche und jede Wohnung hat zwei Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Die Villa ist mit viel Charme komplett renoviert und bezugsfertig, sie verfügt über eine Propangasheizung, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und eine TV-Steckdose in allen Räumen der Wohnungen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6225900**  
Referenz: **3361D**  
In der Nähe oder in: **Calpe**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **350 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **636 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 845.000**

### Kontakt

Makler: **Inmoperlamar**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34610300322**