

Villa kaufen Calpe, Marina Alta



Nur 450 Meter vom Marina PortBlanc Yachtclub und seinem Strand entfernt und 800 Meter vom Zentrum von Calpe, bietet diese mediterran gestaltete Villa den perfekten Ort, um die Costa Blanca zu genießen. Sie haben Zugang zu den besten Stränden, Restaurants, Geschäften und dem gesamten Freizeitangebot der Gegend.~~Hauptmerkmale:~~Meerblick und hervorragende südliche Ausrichtung, mit Sonne den ganzen Tag.~~Flaches Grundstück von 945 m2 und 192 m2 bebaut, verteilt auf zwei unabhängige Etagen.~~Erdgeschoss:~~Hauptwohnbereich mit 3 Schlafzimmern (14 m2, 12 m2 und 10 m2), 2 Badezimmern (eins en suite).~~Geräumiges Wohn-Esszimmer von 45 m2 mit direktem Zugang zu einer 80 m2 großen Außenterrasse und privatem Pool (8x4 Meter).~~Separate Küche von 12 m2, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist.~~Abstellraum und andere nützliche Räume.~~Eine zweite 100 m2 große Terrasse auf der Rückseite mit Sommerküche und 20 m2 großem Grillbereich, perfekt für entspannte Momente im Freien.~~Obergeschoss:~~Unabhängige Gästewohnung, zugänglich über eine Außentreppe.~~2 Schlafzimmer (13 m2 und 11 m2), 1 Badezimmer.~~Offener Wohn-Essbereich-Küche von 30 m2.~~Zugang zu einer privaten Terrasse von 25 m2, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht.~~Weitere Details:~~Klimaanlage und Zentralheizung.~~Großer Außenparkplatz für mehr als 6 Fahrzeuge und zusätzlich eine Pergola für 2 Autos.~~Pflegeteicher Garten mit automatischem Bewässerungssystem.~~Hochwertiger Bau aus dem Jahr 2005, gut gepflegt und in ausgezeichnetem Zustand.~~Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Ideal sowohl für ganzjährige Wohnnutzung als auch für außergewöhnliche Ferien an der Costa Blanca. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6265152**
Referenz: **CACA-BF**
In der Nähe oder in: **Calpe**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **192 m2**

Kontakt

Makler: **Neff Homes**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34669736635**

Grundstücksfläche: **945 m²**
Preis: **€ 820.000**