

Villa kaufen Calpe, Marina Alta



Neubau Luxusvilla zum Verkauf in Cucarres Calpe Das Hotel liegt in der Urbanisation von Cucarres, ca. Diese luxuriöse, neu erbaute Villa liegt 2 km vom Stadtzentrum von Calpe entfernt und bietet ein atemberaubendes, zeitgemäßes Design und einen Panoramablick über das Mittelmeer in Richtung Peñon de Ifach. Eines der Highlights der Unterkunft ist der große Wellnessbereich mit Innenpool. Diese neue Villa befindet sich in einer privaten Entwicklung von sechs luxuriösen Immobilien in der wunderschönen Wohngegend von Cucarres in Calpe. Die Immobilie wurde von einem der führenden Luxusbauunternehmen an der Costa Blanca mit einem außergewöhnlichen Verarbeitungsstandard und hochwertigen Oberflächen geliefert. Diese atemberaubende, moderne Villa verfügt über eine Wohnfläche von insgesamt 410,18 Quadratmetern (333,88 Nutzflächen) auf drei Etagen sowie eine vierte Eingangsetage auf der Parkebene. Ein Personenaufzug und eine Innentreppe verbinden alle Ebenen. Erdgeschoss 117,05 Quadratmeter (Nutzfläche): Ein 70,12 Quadratmeter großer offener Wohnbereich mit Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit raumhohen Glasschiebetüren, die Zugang zur geräumigen Poolterrasse und den Gartenbereichen bieten. Ein 22,44 Quadratmeter großes Schlafzimmer mit einem 4,42 Quadratmeter großen Badezimmer, einer überdachten Veranda, einem Flur mit Treppenhaus, einer Gästetoilette und einem Aufzug. Erster Stock 99,14 Quadratmeter: Flur mit Abstellraum, Treppenhaus und Aufzug. Hauptschlafzimmer von 31,85 m² mit Verbindungstoilette, Ankleidezimmer und Bad von 12,66 m². Schlafzimmer drei von 14,78 m² mit Bad en-suite von 5,87 m² und Schlafzimmer vier von 13,98 m² mit Bad en-suite von 6,84 m². An der Vorderseite des Grundstücks befindet sich eine 18,20 m² große Balkonterrasse, die mit den Schlafzimmersuiten verbunden ist. Kellergeschoss 105,64 Quadratmeter (nützlich): Der Großteil der Fläche verfügt über ein offenes Konzept mit einer Fläche von 33,04 m² Loungefläche und 51,75 m² Turnhalle und Spa. Auch Innenpool, Sauna 4,46 m², Badezimmer 4,24 m², Maschinenraum 6,82 m² sowie Zugang zu Treppenhaus und Aufzug. Access Floor 12,05 Quadratmeter plus Balkonterrasse: Eingangshalle mit Schrank, Treppenhaus und Aufzug. Beton Pergola Dekoration und der verbleibende Dachraum für Balkonterrasse. Angrenzend an die Zufahrtsetage für mehrere Fahrzeuge. Draußen Gartenbereiche mit Ebenen, die mit für die Costa Blanca typischen Natursteinmauern unterteilt sind, verschiedene bepflanzte Bereiche und an der Vorderseite des Gebäudes mit beeindruckendem Meerblick eine große Sonnenterrasse und ein privater Pool. "Eine neu gebaute Luxusvilla zum Verkauf in Cucarres Calpe, mit einem hochwertigen Finish und Panoramablick auf das Meer und freiem Blick." Preise variieren; 1,65, 1,75 bis 1,85 Millionen für dieses Modell, abhängig von der Position in der Entwicklung. Grundstücke von 660,18 m² bis 819,82 m².

gegevens woning

Spanienimmo id: **6270310**
Referenz: **70.370A**
In der Nähe oder in: **Calpe**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **410 m2**
Grundstücksfläche: **819 m2**
Preis: **€ 1.850.000**

Kontakt

Makler: **Tabaira Real Estate**
Name: **Carmen Morcillo**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34965744179**