

Villa kaufen Calpe, Marina Alta



Diese geräumige Villa wird auf einem weitläufigen Grundstück von mehr als 700 m² gebaut und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Küste von Moraira bis Calpé, mit dem berühmten Felsen „El Peñon de Ifach“ im Hintergrund. Die Kombination aus Aussicht und Nähe zum pulsierenden Zentrum von Calpe mit seinen schönen Stränden und netten Restaurants in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca Nord macht sie noch attraktiver.~~Die Villa wird über 4 Schlafzimmer* verfügen, alle mit eigenem Bad und Terrasse. Dabei befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss. Die anderen 3 Schlafzimmer sowie die dazugehörigen Badezimmer befinden sich im 1. Stock. (*Im Unterbau von ca. 90 m besteht die Möglichkeit, noch mehr Schlafzimmer und Badezimmer zu schaffen).~~Die Raumaufteilung ist auf maximalen Komfort und Luxus ausgelegt, während Sie die schöne Aussicht von allen Zimmern genießen. Über eine Innentreppe oder den Aufzug erreichen wir alle 4 Etagen (Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss oder Dachterrasse).~~Das Erdgeschoss ist ein sehr großzügiger und schöner heller Raum mit einer halboffenen Küche mit zentraler Kochinsel, die mit dem großen Wohn-Esszimmer verbunden ist. Dieses Wohnzimmer hat große Fenster, durch die man direkten Zugang zur Hauptterrasse der Villa hat.~~Die Außenbereiche nehmen bei dieser Immobilie eine besondere Bedeutung ein, denn die schöne Aussicht mit dem großen privaten Pool, der von großzügigen Terrassen umgeben ist, lädt dazu ein, das mediterrane Klima und das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen.~~Die sehr gute Bauqualität und das schöne Design sind natürlich grundlegend. Das bildet offensichtlich die Grundlage für die Wahl einer solchen Villa. Dies wird bei diesem Projekt sehr gut berücksichtigt. Darüber hinaus hat der Kunde während des Baus auch in Bezug auf Fliesen, Bodenbeläge, Küchen und Sanitäreinrichtungen (während der ersten Bauphase) eine große Auswahl aus den neuesten Kollektionen.~~Was die Grundmaterialien der Villa betrifft, wie Fenster, Schiebetüren, Innen- und Außentüren, Scharniere und Schlösser, technische und elektrische Installationen, werden selbstverständlich Materialien der neuesten Generation aus dem Luxussegment gewählt.~~Haftungsausschluss: Bitte beachten Sie, dass die Bilder dieser Präsentation rein zu Informationszwecken dienen. Die in dieser Präsentation gezeigten Bilder stammen von einer anderen Villa, die bereits gebaut und an einen Kunden verkauft wurde. Dennoch ist die gezeigte Villa den Villen, die wir im selben Projekt anbieten und die von derselben Baufirma auf dem Nachbargrundstück gebaut werden sollen, sehr ähnlich. (Möbel sind nicht im Preis inbegriffen)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6314403**
Referenz: **1250DA**
In der Nähe oder in: **Calpe**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **410 m2**
Grundstücksfläche: **705 m2**
Preis: **€ 1.950.000**

Kontakt

Makler: **Novus Habitat Real Estate**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch,
Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **+34 604400511**