

Villa kaufen Calpe, Marina Alta



Moderne Luxusvilla in Calpe mit Blick auf den Peñón de Ifach Entdecken Sie diese exklusive Luxusvilla in Calpe, die sich aktuell im Bau befindet. Sie liegt ruhig und dennoch nur wenige Autominuten entfernt von allen Annehmlichkeiten: Supermärkten, Restaurants, dem Stadtzentrum und den schönsten Stränden der Costa Blanca. Mit atemberaubenden Panoramablickens aufs Meer und den ikonischen Peñón de Ifach – perfekt für ein privilegiertes Lebensgefühl.

Raumaufteilung und Ausstattung Das Haus erstreckt sich über zwei innen verbundene Etagen, plus einen Keller mit Garage. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger WohnEssbereich mit Zugang zur Poolterrasse, eine offene, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, ein Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein DuschEnSuite Badezimmer und direkter Zugang zu einer überdachten Terrasse. Die obere Etage bietet zwei Doppelzimmer, jeweils mit begehbarem Kleiderschrank, enSuite Bäder mit Duschen und Zugang zu zwei separaten Veranden mit spektakulärer Aussicht. Hochwertige Ausstattung Diese Villa besticht durch Energieeffizienz und Komfort: FußbodenheizungKlimaanlage mit Kanalsystem und Aerothermie (auch für Warmwasser)PVC Fenster mit DoppelverglasungVorinstallation für Ladestation für ElektrofahrzeugeHochwertige Innenausstattung in allen BereichenAußenbereiche zum Genießen das ganze Jahr Der Außenbereich wurde für Entspannung und Unterhaltung gestaltet: InfinityPool, BarbecueBereich, pflegeleichte Gärten und sonnige Terrassen. Ideal als Wohnsitz oder Ferienhaus Diese Villa ist perfekt geeignet sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für unvergessliche Ferien an der Costa Blanca. Eine sichere und nachhaltige Investition in einer der gefragtesten Lagen von Calpe. Haben Sie Fragen oder möchten Sie einen Besichtigungstermin vereinbaren Kontaktieren Sie Ferrando Inmobiliaria Moraira, Ihre zuverlässige Immobilienagentur seit 1988. Wir helfen Ihnen gerne, Ihr Traumhaus zu finden.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6374151**
Referenz: **CH3375**
In der Nähe oder in: **Calpe**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**
Name: **Julián Ferrando**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch,
Niederländisch,**

Zimmer: 3
Wohnfläche: 273 m²
Grundstücksfläche: 1180 m²
Preis: € 1.099.000

Telefon:

Schwedisch, Spanisch

+34 96 574 45 75