

Villa kaufen Calvià, Ponent



Film Houses Mallorca freut sich, Ihnen diese prachtvolle Villa in einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden im Südwesten Mallorcas, Santa Ponça, präsentieren zu dürfen. Eine Immobilie mit Charakter, großzügigen Räumen und enormem Potenzial – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz, um den mediterranen Lebensstil in privilegierter Lage zu genießen.~~Die Immobilie verfügt über 266 m2 Wohnfläche auf einem 1.070 m2 großen Grundstück und bietet großzügige Räume sowie eine äußerst komfortable Raumaufteilung. Im Außenbereich befinden sich ein fantastischer 35 m2 großer Swimmingpool, weitläufige Gartenflächen sowie eine enorme Garage im Erdgeschoss. Die erste Etage verfügt über eine großzügige Eingangshalle, die in ein helles Wohn und Esszimmer führt, eine separate Küche, zwei Doppelzimmer, ein komplettes Badezimmer sowie eine große Terrasse, perfekt um das Inselklima zu genießen. In der zweiten Etage befindet sich ein spektakuläres Hauptschlafzimmer mit großzügigen Dimensionen, eigenem Bad en suite, Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick sowie einem zusätzlichen großen Raum mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten.~~Die Immobilie überzeugt durch ihre hervorragende Bauqualität, ihre ausgezeichnete Ausrichtung sowie den ganztägigen Lichteinfall. Die großzügigen und gut aufgeteilten Räume vermitteln ein hohes Maß an Komfort und Privatsphäre. Darüber hinaus bietet die Villa dank ihrer Raumaufteilung und Größe zahlreiche Möglichkeiten zur Modernisierung und individuellen Gestaltung.~~Santa Ponça hat sich dank der perfekten Kombination aus Ruhe, Serviceangebot und Lebensqualität zu einer der gefragtesten Wohngegenden Mallorcas entwickelt. Kristallklare Strände, exklusive Yachthäfen, renommierte Golfplätze und eine ausgezeichnete Gastronomie machen diesen Ort ideal sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch für längere Aufenthalte. Zudem bietet die Nähe zu Palma und zum Flughafen zusätzlichen Komfort für nationale und internationale Bewohner.~~Wenn Sie eine großzügige, helle Immobilie mit großem Potenzial in privilegierter Lage im Südwesten Mallorcas suchen, sollten Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung zu vereinbaren und entdecken Sie alles, was diese außergewöhnliche Immobilie zu bieten hat.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6388299**
Referenz: **FH1244**
In der Nähe oder in: **Calvià**

Kontakt

Makler: **Film Houses**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**

Region:	Ponent	Telefon:	+34971222787
Objekttype:	Villa		
Zimmer:	3		
Wohnfläche:	266 m2		
Grundstücksfläche:	- m2		
Preis:	€ 1.750.000		