

## Villa kaufen Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Dieser exklusive Luxuskomplex in Mijas bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer der privilegiertesten Gegenden der Costa del Sol zu wohnen. Es besteht aus nur 13 prächtigen Villen, jede mit 4 ensuite Schlafzimmer, entworfen, um Komfort und Privatsphäre zu maximieren. Die Villen mit einer bebauten Fläche von 375 m<sup>2</sup> und einer Grundstücksfläche von 1.165 m<sup>2</sup> bieten einen atemberaubenden Panoramablick auf den Golfplatz und das Meer, eingebettet in eine Umgebung, die das Beste aus Mijas Tradition und Moderne vereint. Mit einfachem Zugang zu hochwertigen Dienstleistungen und einer unschlagbaren Lage ist dieses Projekt ideal für diejenigen, die einen exklusiven und ruhigen Lebensstil suchen.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Villen sind in einem Bogen um eines der Grüns des renommierten Golfplatzes Cerrado del Águila angeordnet, so dass Sie einen ungehinderten Blick auf den Platz und das Meer genießen können. Jede Villa verfügt über geräumige Terrassen von 144 m<sup>2</sup>, auf denen Sie das mediterrane Klima und die spektakuläre Aussicht genießen können, die diese Lage bietet. Zu den 1.165 m<sup>2</sup> großen Grundstücken gehören private Gärten und ein Swimmingpool, die einen idealen Rahmen für die Entspannung im Freien bieten. Die moderne Architektur der Villen mit ihren klaren Linien und hochwertigen Materialien fügt sich perfekt in die natürliche Landschaft ein und schafft eine Atmosphäre von Luxus und Exklusivität.~~INNENBEREICHE~~Das Innere jeder Villa wurde mit dem Schwerpunkt auf Komfort, Luxus und Funktionalität gestaltet. Das Erdgeschoss beherbergt ein geräumiges, offenes Wohnzimmer, das sich mühelos mit der Küche und dem Esszimmer verbinden lässt und so einen idealen Raum für das tägliche Leben und die Unterhaltung schafft. Die Schlafzimmer mit eigenem Bad, von denen sich drei im Obergeschoss und eines im Erdgeschoss befinden, bieten Privatsphäre und Komfort. Die Bäder und Küchen sind mit HighEndProdukten ausgestattet. Darüber hinaus verfügen die Villen über eine fortschrittliche Hausautomatisierung, die es ermöglicht, alles von der Beleuchtung bis zur Sicherheit von überall aus über ein mobiles Gerät zu steuern. Ein großes Untergeschoss bietet die Flexibilität, sich den Bedürfnissen der Bewohner anzupassen, sei es als Fitnessraum, Kinoraum oder fünftes Schlafzimmer.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Aussicht auf ein luxuriöses Leben ist etwas, das in den Träumen der meisten Menschen vorkommt. Allerdings sind nur wenige in der Lage, "den Traum zu leben". Für diejenigen, die das Glück haben, eine dieser herrlichen neuen Villen zu erwerben, die jetzt zum Verkauf stehen, kann der Traum Wirklichkeit werden. Stellen

Sie sich vor, die spektakulären Hügel in der Ferne zu überblicken und gleichzeitig den Komfort zu genießen, nur wenige Minuten vom Meer und dem Strand entfernt zu sein. Fügen Sie zu diesem idyllischen Konzept noch die Verfügbarkeit von WeltklasseGolfanlagen direkt vor Ihrer Haustür hinzu. Das ist die Traumrealität, die die Urbanisation Cerrado Hills in Cerrado del Águila in Andalusien darstellt.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6383850</b>
Referenz:	<b>78846360-01</b>
In der Nähe oder in:	<b>Campo-Mijas</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>5</b>
Wohnfläche:	<b>568 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>1166 m2</b>
Preis:	<b>€ 2.300.240</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>