

Villa kaufen Campos, Arzúa



Nur wenige Minuten vom idyllischen Strand Es Trenc und nahe Sa Ràpita gelegen, bietet diese spektakuläre Finca mit über 600m² bebauter Fläche höchsten Komfort, Privatsphäre und ein architektonisches Design, das mallorquinische Tradition mit moderner Eleganz verbindet.~~Das Anwesen, das bereits fertiggestellt ist, befindet sich auf einem weitläufigen Grundstück von 31.000m², vollständig von einer traditionellen Trockensteinmauer umgeben und von einheimischer Vegetation bewachsen. Von der Finca aus genießt man einen außergewöhnlichen Blick bis zur Insel Cabrera und zum Meer – besonders eindrucksvoll von den Terrassen der oberen Etage.~~Das Hauptgebäude mit Natursteinfassade erstreckt sich über zwei Etagen und umfasst großzügige Wohnräume mit zwei 60m² großen Wohnzimmern, einer voll ausgestatteten offenen Küche, Esszimmer, Hauswirtschaftsraum, Gästetoilette sowie fünf Doppelschlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad. Eines der Schlafzimmer verfügt zusätzlich über eine Badewanne, ein Ankleidezimmer und direkten Zugang zum Garten und Pool. Im Obergeschoss befinden sich ein großes Wohnzimmer und drei weitere Schlafzimmer mit Terrasse und Panoramablick.~~Darüber hinaus gibt es ein vollständig renoviertes Gästehaus in einem Bestandsgebäude mit eigenem privaten Pool zusätzlich zum 48m² großen Hauptpool. Diese unabhängige Einheit bietet ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer – ideal für Gäste oder Familie.~~Im Untergeschoss befindet sich ein großer offener Raum, der sich perfekt für eine Sauna, ein Fitnessstudio oder einen Freizeitbereich eignet. Der Außenbereich bietet verschiedene überdachte Terrassen, Sonnendecks und eine Chill-out-Zone für entspannte Momente in absoluter Privatsphäre.~~Zur Ausstattung gehören Naturstein- oder Mikrozementböden, Fußbodenheizung mit Aerothermie, Klimaanlage in allen Schlafzimmern und Wohnbereichen, automatische Gartenbewässerung und ein eigener Brunnen.~~Ein einzigartiges Anwesen, das Luxus, Funktionalität und Natur in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Mallorcas vereint.~~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6240851**
Referenz: **1258**
In der Nähe oder in: **Campos**
Region: **Arzúa**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Inmobiliaria Cala Gaviota**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971655722**

Zimmer:	5
Wohnfläche:	600 m2
Grundstücksfläche:	31000 m2
Preis:	€ 3.950.000