

## Villa kaufen Capdepera, Llevant



Wir präsentieren Ihnen diese Luxusvillen namens "La Luz", gelegen in Cala Ratjada - Capdepera (Mallorca).~~Diese neue Wohnanlage besteht aus 26 Häusern, darunter:~~12 Doppelvillen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern~6 Doppelvillen mit Keller, mit 3 Schlafzimmern und 4 Bädern~8 Bungalows (4 im Erdgeschoss mit Garten und 4 im ersten Stock mit Solarium) mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern.~Alle Häuser verfügen über Parkplätze und die Vorinstallation von Ladestationen für Elektrofahrzeuge.~Ein Ort, um das fantastische Klima von Mallorca zu genießen, dank großer Fenster und äußerer Strukturen, die den Innenraum erweitern und die Grenzen zwischen Innen und Außen verschwimmen lassen.~~Hervorragende Ausrichtungen nach Süden, Osten und Westen, die allen ausreichend Sonnenstunden bieten. Die meisten Häuser haben Blick auf den zentralen Poolstrand, und mehrere Villen mit Ostausrichtung bieten Ausblicke auf bewaldete Gebiete.~~Eine unschlagbare Lage, in einer der am meisten geschätzten Gegenden von Mallorca und 500 Meter von den Häfen von Cala Ratjada, Cala Gat und Cala Lliteras entfernt. In der Nähe verschiedener Strände und Buchten, in einer konsolidierten, ruhigen Umgebung mit Dienstleistungen und viel Grün.~~Gemeinschaftsbereiche: Es gibt einen Strandpool von ca. 550 m2 mit einem 100 m2 großen Wasserflächenpool und zwei Whirlpools für 4/5 Personen, Sonnenliegen, Sonnenschirme und Duschen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6350872**  
Referenz: **DMRV03-6**  
In der Nähe oder in: **Capdepera**  
Region: **Llevant**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **168 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 1.035.000**

### Kontakt

Makler: **Mariano Montanari**  
Name: **inmovilla 9332**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34627942564**