

## Villa kaufen Castalla, Alcoia



Exklusive Villa mit 4 Schlafzimmern und spektakulärem Panorama – Castalla International Wir freuen uns, Ihnen diese fantastische Villa in der begehrten Urbanisation Castalla International vorstellen zu dürfen. Die Immobilie besticht durch ihre erhöhte Lage, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge bietet, sowie durch die fußläufige Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten wie Supermarkt, Bars und dem Gemeinschaftspool. Die Highlights der Immobilie: Wohnbereich: Ein heller, großzügiger Wohnraum bildet das Herzstück. Eines der Schlafzimmer wird aktuell als separates Esszimmer genutzt, was dem Haus ein besonders elegantes Flair verleiht. Küche: Große, modern ausgestattete Küche mit direktem Zugang zum hinteren Garten. Schlafzimmer & Bäder: Im Erdgeschoss befinden sich drei Doppelzimmer mit Einbauschränken, darunter der Masterbereich mit eigenem Bad. Ein stilvolles Familienbad ergänzt diese Etage. Gäste Suite: Über eine edle Marmortreppe erreichen Sie das Obergeschoss mit einem vierten Schlafzimmer. Diese Ebene bietet ein eigenes Bad und eine private Terrasse – ideal, um den Sonnenaufgang über den Bergen zu genießen. Außenbereich: Gepflegte Gärten vorne und hinten bieten ausreichend Platz für den Bau eines privaten Pools. Eine großzügige Terrasse lädt zu gemütlichen Abenden im Freien ein. Potenzial: Ein Unterbau (Underbuild) bietet zusätzlichen Stauraum oder das Potenzial, in weiteren Wohnraum ausgebaut zu werden. Nur 5 Minuten von der historischen Altstadt von Castalla und ca. 25 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, bietet diese Villa die perfekte Kombination aus ländlicher Idylle und moderner Infrastruktur.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6382256**  
Referenz: **P5471**  
In der Nähe oder in: **Castalla**  
Region: **Alcoia**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **120 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**  
Name: **Margret Traue**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**

Grundstücksfläche: **500 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 270.000**