

## Villa kaufen Castell-Platja D'aro, Baix Empordà



Diese stilvolle Villa befindet sich in einer privilegierten und ruhigen Lage etwas außerhalb des Dorfes Castell d'Aro und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. Das Haus ist von einem wunderschönen, pflegefreien Garten umgeben und die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt mehr als 2000 m<sup>2</sup>.~~Die Villa wurde 1972 von den jetzigen Eigentümern erbaut, die alles dafür getan haben, dass die gepflegte Villa ihr authentisches Aussehen behält.~~Das gemütliche Wohnzimmer öffnet sich zu einer großen überdachten Terrasse, von der Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer und die umliegenden Berge haben. Der große Garten bietet viel Privatsphäre.~~Das Wohnzimmer bietet Zugang zu einer großen Küche mit Essbereich und Ausgang zur oben genannten Terrasse.~~Neben dem Wohnzimmer befindet sich eine schöne Terrasse mit Meerblick, auf der Sie aufgrund der geschützten Lage das ganze Jahr über Zeit im Freien verbringen können.~~Ein Flur führt zu den Schlafbereichen. Es gibt ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Meerblick und 2 Schlafzimmer auf der Rückseite des Hauses. Diese 2 Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer.~~Hinter dem Haus befindet sich ein Abstellraum und auf der Straßenseite befinden sich 2 geräumige Garagen.~~Die Stärken dieser Villa sind der Panoramablick auf das Meer, die authentische mediterrane Architektur und Ausstattung, das große Grundstück mit viel Privatsphäre und die Nähe zum Zentrum von Castell d'Aro.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6261168**  
Referenz: **1484**  
In der Nähe oder in: **Castell-Platja D'aro**  
Region: **Baix Empordà**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **217 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **2188 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 695.000**

### Kontakt

Makler: **Porfinca Costa Brava Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34972661492**