

## Villa kaufen Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Neubau-Villen direkt am Golfplatz mit privatem Pool in Corvera Hills, Murcia~~Exklusive Villen direkt am Golfplatz in Corvera Hills~~Entdecken Sie diese einzigartige Wohnanlage mit neu gebauten Villen direkt am Corvera Hills Golf in der Region Murcia. Umgeben von Natur und mit freiem Blick über den Golfplatz und die Landschaft bieten diese Häuser ein harmonisches Umfeld, das ideal ist, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.~~Diese exklusive Wohnanlage besteht aus 10 Villen, darunter neun Immobilien mit drei Schlafzimmern und eine Villa mit vier Schlafzimmern. Alle Häuser verfügen über zwei Badezimmer, darunter ein eigenes, und sind so konzipiert, dass sie Komfort, Privatsphäre und eine starke Verbindung zur Umgebung bieten.~~Modernes einstöckiges Design mit Lebensraum im Freien~~Die Villen sind ebenerdig angelegt und verbinden moderne mediterrane Architektur mit funktionalen Grundrissen. Erbaut auf großzügigen Grundstücken ab 420 m<sup>2</sup>, verfügt jede Immobilie über einen privaten Garten, eine Dachterrasse und einen privaten Swimmingpool.~~Große Fenster lassen natürliches Licht in jeden Raum strömen, schaffen helle und einladende Innenräume und verbinden Innen- und Außenbereiche nahtlos miteinander. Das Design betont Einfachheit, Komfort und die Integration in die Landschaft, wodurch sich diese Häuser sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für die Nutzung als Ferienhaus perfekt eignen.~~Geräumige Innenräume, auf Komfort ausgelegt~~Jede Villa bietet gut aufgeteilte Wohnflächen mit offenen Wohn- und Essbereichen, die direkt an die Außenterrassen und Poolbereiche anschließen. Der Grundriss ist darauf ausgelegt, ein entspanntes und praktisches Wohnumfeld zu schaffen, ideal für Familien oder diejenigen, die zusätzlichen Platz suchen.~~Die Dachterrasse bietet einen zusätzlichen Bereich, um die Sonne und den Panoramablick zu genießen, und unterstreicht den Outdoor-Lifestyle, der das Leben in Südspanien ausmacht.~~Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz~~Diese Häuser werden nach hohen Standards gebaut, wobei der Schwerpunkt auf Energieeffizienz und modernem Komfort liegt. Zur Ausstattung gehören motorisierte Rollläden, verstärkte Sicherheitseingangstüren und athermische Systeme für die Warmwasserbereitung.~~Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage, Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und Fußbodenheizung sowie Photovoltaikmodule für eine verbesserte Energieeffizienz. Jede Villa verfügt zudem über einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück und Stauraum.~~Erstklassige Lage in der Nähe von Flughafen, Stadt und Küste~~Corvera Hills Golf bietet eine strategisch günstige Lage mit hervorragender Anbindung. Der internationale Flughafen Murcia ist nur 10 km entfernt und ermöglicht eine bequeme Anbindung für internationale Reisen. Das Stadtzentrum von Murcia liegt 20 km von der Wohnanlage entfernt und bietet eine breite Palette an Dienstleistungen, Einkaufsmöglichkeiten und kulturellen Attraktionen.~~Die Strände der Costa Cálida sind etwa 30 km entfernt und eignen sich perfekt, um das Meer und das Leben an der Küste zu genießen.~~Ideale Investitionsmöglichkeit und Chance auf mediterranen Lebensstil~~Diese Villen in erster Golflinie

bieten eine perfekte Kombination aus modernem Design, natürlicher Umgebung und hervorragender Anbindung, was sie zu einer idealen Wahl sowohl für Investitionszwecke als auch für den Eigenbedarf macht.~Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Villa in Corvera Hills Golf zu sichern.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6371535**  
Referenz: **SP1551**  
In der Nähe oder in: **Castrillo De Murcia**  
Region: **Odra-Pisuerga**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **119 m2**  
Grundstücksfläche: **422 m2**  
Preis: **€ 482.000**

## **Kontakt**

Makler: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
Name: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
Spricht: **Spanisch**  
Telefon: **+34965710454**