

## Villa kaufen Chauchina, Vega De Granada



Typische andalusische Villa in Almuñécar mit privatem Pool, 3 Terrassen, Klimaanlage im ganzen Haus und einem Parkplatz. Entdecken Sie dieses charmante Haus im andalusischen Stil aus dem Jahr 1980, das Authentizität mit modernem Komfort verbindet. Mit einer Wohnfläche von 177 m<sup>2</sup> auf einem 426 m<sup>2</sup> großen Grundstück bietet es ein ruhiges Wohnumfeld, nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Das Haus ist komplett ebenerdig und ohne Treppen und verfügt über ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin, einen einladenden Essbereich, drei klimatisierte Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer. Im Außenbereich verzaubert Sie ein wunderschön gepflegter Garten mit Bananenstauden, Olivenbäumen und verschiedenen Obstbäumen, der eine wahrhaft mediterrane Atmosphäre schafft. Drei Terrassen und eine Pergola mit Panoramablick auf das Meer laden zum Entspannen und Genießen im Freien ein. Der große Swimmingpool im Herzen des Gartens sorgt für Frische und Entspannung, während ein überdachter Parkplatz mit Pergola das Anwesen abrundet. Dieses Haus besticht durch seinen authentischen Charme, seinen bezaubernden Garten und den herrlichen Meerblick ? eine wahre Oase der Ruhe ohne Treppen, perfekt, um Almuñécar in vollen Zügen zu genießen. Grundsteuer: 670 &euro; Keine Provision für den Käufer. Die auf dieser Seite angegebenen Flächen sind beschreibend und ungefähr. ALMUÑECAR ist weniger als eine Autostunde von den INTERNATIONALEN FLUGHÄFEN Málaga an der COSTA DEL SOL und Granada entfernt, etwa 50 Autominuten vom Zentrum GRANADAS mit seiner WUNDERSCHÖNEN ALHAMBRA, einem der berühmtesten und WICHTIGSTEN DENKMÄLER DER WELT, und 90 Minuten vom BERÜHMTEN SKIGEBIET SIERRA NEVADA, dem nördlichsten Europas. Besuchen Sie noch heute unsere Website unter (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren), oder SCHICKEN SIE UNS EINE ANFRAGE mit Ihren Wünschen. Wir sind jederzeit per WhatsApp für Sie erreichbar: SEVEN INTERNATIONAL REALTY ist ein seit 22 Jahren bestehendes Immobilienbüro, das sich auf Almuñécar und die Costa Tropical spezialisiert hat. Wir bieten Ihnen eine große Auswahl an Wohnungen, Stadthäusern, Chalets, Villen und Fincas zum Verkauf. Wir helfen Ihnen gerne, die passende Immobilie für Sie und Ihre Familie zu finden. SEVEN ? Ihr Immobilienbüro für Miete, Verkauf und Kauf in Almuñécar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía und Costa de Almería.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6357024**  
Referenz: **427**

### Kontakt

Makler: **Seven International Realty**  
Name: **Adriana Sánchez García**

In der Nähe oder in: **Chauchina**  
Region: **Vega De Granada**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **177 m2**  
Grundstücksfläche: **426 m2**  
Preis: **€ 749.000**

Spricht:

**Englisch, Französisch,  
Spanisch**

Telefon:

**nicht verfügbar**