

Villa kaufen Chipiona, Costa Noroeste



Spektakuläre unabhängige Villa in La Laguna, 120 Meter vom Meer entfernt, mit allen Funktionen und Annehmlichkeiten, die Sie sich vorstellen können. Tiefgarage-Abstellraum-Fitnessraum mit automatischen Türen, mit Platz für mehrere Fahrzeuge und verbunden mit dem 160 Meter langen Keller des Hauses, mit einem großen Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer mit Dusche und einem großen Flur mit Einbauschränk, die alle miteinander verbunden sind Mit beheiztem Pool, ausgestattet mit automatischer Abdeckung, Maschinenraum und komplettem Badezimmer, alles in einem schönen Holzraum, in dem Sie sich wie in einem Spa entspannen können. Das Haus ist im Erdgeschoss verteilt und verfügt über eine Eingangshalle mit Flur, auf der rechten Seite befindet sich das große Wohnzimmer mit Blick auf die Fassade des Hauses und auf der linken Seite befindet sich die Waschküche, die mit Wäscheleinen, einer Toilette usw. direkt mit der Terrasse verbunden ist die super. Küche, geräumig, hell wie zuvor mit Essbereich, wunderschönen, maßgefertigten Massivholzmöbeln, ein eleganter Klassiker, der nie aus der Mode kommt, mit allem Komfort und allen Annehmlichkeiten und mit Zugang zur Veranda und zur hinteren Terrasse des Grundstück mit Seitenmarkisen ausgestattet, ideal für die ganzjährige Nutzung. Die Veranda ist auch mit dem beheizten Poolraum verbunden. Im ersten Stock befindet sich ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und einem schönen Einbauschränk rund um die Zugangstür zum Badezimmer, was Platz spart. Im Flur finden wir ein schönes Ankleidezimmer, ein Badezimmer mit Dusche und zwei Doppelzimmer. Im zweiten Stock haben wir Zugang zu den beiden Dachterrassen, von denen Sie eine sehr schöne Aussicht mit viel Grün und dem Meer im Hintergrund genießen können. Sie sind außerdem mit Regalen und zwei weißen Aluminiumschränken ausgestattet, einer für die Telekommunikation und der andere für die Thermoskanne für die Solarpaneele. Das Anwesen verfügt über einen Innenaufzug, der vom Keller bis in den ersten Stock führt, Musikanlage im ganzen Haus, Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Räumen, thermisch getrennte und kippbare Aluminiumfenster aus Holzimitat, Veranda und Treppe aus Eichenholz, alles in Top-Qualität und in einwandfreiem Erhaltungszustand. Derzeit ist es von Housing vermietet, der Mietvertrag endet im Jahr 2025. Ideal zum Genießen oder als Investition, aktuelle monatliche Zahlung 2.300 €.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6224324**
Referenz: **CNV1155**

Kontakt

Makler: **marazul inmobiliaria**
Name: **marazul inmobiliaria**

In der Nähe oder in: **Chipiona**
Region: **Costa Noroeste**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **320 m2**
Grundstücksfläche: **387 m2**
Preis: **€ 800.000**

Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34956377031**