

Villa kaufen Chiva, Hoya De Buñol



CHANCE! Können Sie sich vorstellen, mit Ihren Freunden ein paar Drinks an dieser schönen Bar zu trinken, während Sie den Pool genießen? Verpassen Sie nicht die Gelegenheit!

Schöne und helle Villa in Calicanto, ganz in der Nähe von Valencia, in der Urbanisation Sierra Perenchiza.

Verkauft von privat ohne Provisionen, die Verwaltung kann durch eine Agentur ohne Provisionen für den Käufer erfolgen.

Es hat 305 m2 bebaute Fläche (plus 21 m2 Abstellraum) und 848 m2 Grundstück.

Das Haus verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer, davon 4 Doppelzimmer, eines davon mit überdachter Terrasse und Kamin und das andere mit Ankleidezimmer, 2 Badezimmer, Küche, großes Wohnzimmer mit 2 Terrassen, eine davon komplett geschlossen, Veranda, und ein unglaublicher Kinoraum, der über ein High-End-System mit 10 Lautsprechern, einen 3D-Projektor und eine 120-Zoll-Leinwand sowie Ledersofas verfügt.

Darüber hinaus verfügt das Grundstück über eine Garage, einen Paellero, 2 Abstellräume und einen Swimmingpool mit einer schönen und ausgestatteten überdachten Bar.

Die Garage ist direkt zur Straße ausgerichtet und verfügt über ein automatisches Tor von Hörmann mit Fernbedienung und eine Vorinstallation für den Fall, dass ein Ladegerät für Elektroautos installiert werden muss.

Das Haus hat viel natürliches Licht und eine unglaubliche Aussicht auf die Urbanisation und die umliegenden Berge.

Es hat Heizkörperheizung in den Zimmern, im Esszimmer und auf der geschlossenen Terrasse einen Pelletofen mit WLAN, um ihn von überall aus ein- und ausschalten zu können, und mit Ausgang für die 2 Zonen. Darüber hinaus gibt es sowohl im Speisesaal als auch im Kinoraum eine Split-Klimaanlage / Wärmepumpe.

Es verfügt über eine Glasfaser-Internetverbindung mit einer Geschwindigkeit von bis zu 600/600 Mbit/s.

Es liegt ganz in der Nähe von Valencia, 25 Autominuten und etwa 15 Autominuten vom Flughafen Manises entfernt. Es gibt mehrere Strände innerhalb von 30 Minuten.

Die Urbanisation verfügt über einen kostenlosen Bus, der die Kinder zur Schule/Institut bringt, inklusive Speisesaal. Es verfügt auch über Dienstleistungen wie das Sozialamt, Sportplätze, medizinische Versorgung, Restaurants, einen Supermarkt in 5 Minuten Entfernung, einen Golfplatz in 5 Minuten Entfernung usw.

Das Haus wird komplett möbliert (optional) und bezugsfertig verkauft.

gegevens woning

Spanienimmo id: **4835019**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Chiva**
Region: **Hoya De Buñol**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **305 m2**
Grundstücksfläche: **848 m2**
Preis: **€ 334.000**

Kontakt

Name: **Pablo Cordero**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **34 600369357**