

## Villa kaufen Costa De Los Pinos, Llevant



Willkommen in dieser unglaublichen Villa im rustikalen Stil in Costa de los Pinos, einer Wohngegend, die heute dank ihrer Umgebung und Ruhe von allen begehrt wird.~~MIETKONDITIONEN:~~ 8500€ monatlich~~ 11 MONATE, Verlängerbar~~ 1 Monat Kautio~~ 1 Monat Vermittlungsgebühr~~ Verfügbar ab September~~Mit einer einzigartigen und privilegierten Lage, ist dieses Chalet nur 100m vom Meer entfernt und mit einem direkten Zugang zu einer kleinen Traumbucht.~Die Finca wurde in den 80er Jahren in einem rustikalen mallorquinischen Stil mit Materialien von hervorragender Qualität und unter Beachtung der Details der Kombination zwischen den typischen Steinen der Insel und dem Holz Pino Nort Vell (nordamerikanische Kiefer) gebaut.~Das Eingangstor zur Finca ist einzigartig und transzendent, da es von einer alten valencianischen Kirche stammt, die der ehemalige Besitzer und Designer dieser Finca erworben hat.~~Die Finca besteht aus einem Grundstück von 1329m2 und die Villa verfügt über 277m2 Wohnfläche, die sich harmonisch auf 5 Doppelschlafzimmer (zwei mit eigenem Bad), ein Büro, Küche/Esszimmer, Wohnzimmer und 4 Bäder verteilen. Die beiden Suiten, das Wohnzimmer und die Küche/Esszimmer haben direkten Zugang zur Terrasse/Solarium/Pool.~Der Keller mit 177m2 hat eine Doppelgarage, eine Einzelgarage, Waschküche, Hauswirtschaftsraum/Maschinenraum und einen Abstellraum von ca. 37m2.~~Im Garten, der halb überdachte Sommer Esszimmer von 40m2 komplett ausgestattet mit Küche, Bad, Speisekammer und unendlichen Blick auf den Entspannungsbereich.~~Im Entspannungsbereich ist der große 50m2 Schwimmbad, Sonnenterrasse, Jacuzzi, Sauna und die Zugangstür zu dem Weg, der zu einer schönen und ruhigen Bucht .... führt, wo Sie nicht helfen können, aber trennen Sie Ihren Geist !!!!~~Dies ist ein idealer Ort, wenn Sie auf der Suche nach Ruhe sind und sich ganz und gar entspannen möchten.~~Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um Besichtigungen zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6318417**  
Referenz: **101JS1220**  
In der Nähe oder in: **Costa De Los Pinos**  
Region: **Llevant**  
Objekttype: **Villa**

### Kontakt

Makler: **Grupdirect**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971722722**

Zimmer:	<b>5</b>
Wohnfläche:	<b>509 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>1329 m2</b>
Preis:	<b>€ 0</b>