

Villa kaufen Daya Vieja, Baix Segura



Eingebettet in die ruhige Landschaft von Daya Vieja bietet diese charmante spanische Finca die ideale Kombination aus rustikalem Charakter und modernem Komfort – und das nur 8 km von den wunderschönen goldenen Stränden der Costa Blanca entfernt. Das Anwesen befindet sich auf einem vollständig umzäunten 5.903 m² großen Grundstück und empfängt Sie durch zwei Eingangstore in einer friedlichen mediterranen Oase. Das Haupthaus verfügt über mehr als 180 m² Wohnfläche und verbindet den traditionellen Charme einer Finca mit modernen Ausstattungsmerkmalen. Im Inneren schafft ein geräumiges Wohn und Esszimmer mit einem gemütlichen Kamin eine warme und einladende Atmosphäre. Auf der einen Seite befinden sich zwei Doppelschlafzimmer und ein Familienbadezimmer, die Privatsphäre für Familie oder Gäste bieten. Auf der anderen Seite bietet eine helle Küche Blick auf den Pool und den Garten, während die MasterSuite über ein eigenes Bad verfügt. Ein zusätzliches Gästezimmer vervollständigt die Aufteilung. Alle Zimmer sind mit einer Klimaanlage mit Warm und Kaltfunktion ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Eine große private Dachterrasse bietet aus jedem Blickwinkel einen Panoramablick auf die Landschaft. Das Leben im Freien ist hier ein echtes Highlight. Eine charmante Naya mit Blick auf den Pool und den gepflegten Garten ist der perfekte Ort, um sich im Schatten zu entspannen. Neben dem Haupthaus bietet ein Anbau mit Badezimmer, Abstellraum, Außenküche und geräumiger Garage fantastische Möglichkeiten für Gästeunterkünfte oder einen Hobbyraum. Der wunderschön angelegte mediterrane Garten verfügt über alte Bäume, blühende Pflanzen und einen ruhigen Teich. Das restliche Grundstück bietet Platz für weitere Gartenarbeiten, Obstbäume oder HobbyLandwirtschaft. Ein neuer Zierteich wird bald den Vorgarten verschönern. Mit Trinkwasseranschluss, Strom, Zentralheizung und Internet bietet diese Finca ländliches Wohnen ohne Kompromisse. Das Dorf Daya Vieja mit Cafés und Annehmlichkeiten ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt, und die Strände von Guardamar und La Marina sind leicht zu erreichen. Eine seltene Gelegenheit, das authentische spanische Landleben zu genießen – friedlich, privat und in der Nähe des Meeres.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6321639**
Referenz: **P5175**

Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**
Name: **Margret Traue**

In der Nähe oder in: **Daya Vieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **180 m2**
Grundstücksfläche: **5903 m2**
Preis: **€ 574.900**

Spricht: **Englisch, Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**