

## Villa kaufen Daya Vieja, Baix Segura



Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschön gestaltete, moderne Villa (Baujahr 2019) in der exklusiven Wohnanlage Residencial Novomar IV mit nur neun Einheiten anbieten zu können. Mit viel Liebe zum Detail wurde ein elegantes und zeitgemäßes Zuhause geschaffen, das durch die gelungene Verbindung von Innen- und Außenbereichen ein perfektes Gleichgewicht mediterranen Wohnens bietet. Die Villa verfügt über drei Doppelschlafzimmer (eines davon mit eigenem Bad im ersten Stock) und drei Badezimmer (zwei davon en suite). Die voll ausgestattete Küche bietet eine großzügige Kochinsel, Spüle mit Abtropffläche und Schränke mit Soft-Close-System. Eine geräumige Terrasse hinter dem Wohnzimmer mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und Abstellraum ist sowohl vom Wohnzimmer als auch von den Schlafzimmern aus zugänglich und sorgt für zusätzliches Tageslicht im Wohnbereich. Der geflieste Vorgarten bietet einen privaten Parkplatz, eine großzügige Veranda und einen Poolbereich. Eine Außentreppe führt zum Gästearpartment mit direktem Zugang zum 24 m<sup>2</sup> großen Solarium. Daya Vieja ist eine kleine, traditionell charmante Stadt im Süden der Provinz Alicante. Daya Vieja liegt im Herzen der Costa Blanca, nur wenige Kilometer von den mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden von Guardamar del Segura entfernt. In unmittelbarer Nähe der Villa befinden sich der renommierte Golfclub La Marquesa und das 5-Sterne-Golfresort La Finca. Der Flughafen Alicante ist nur 30 Autominuten entfernt, und die traditionellen Fischerorte Santa Pola und Torrevieja erreichen Sie in nur 20 Minuten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6357173**  
Referenz: **OH02179**  
In der Nähe oder in: **Daya Vieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **125 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **170 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**

Preis:

**€ 295.000**