

## Villa kaufen Deltebre, Baix Ebre



Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in dieser exklusiven Wohnanlage mit vier Häusern! Auf einem Grundstück von 398 m<sup>2</sup> gelegen, verfügt dieses prächtige Haus über 134 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und 98 m<sup>2</sup> Nutzfläche, verteilt auf drei Ebenen, die Komfort, Stil und atemberaubende Ausblicke bieten.~~Erdgeschoss (36 m<sup>2</sup>):~Im Erdgeschoss finden Sie eine geräumige, ausgestattete Küche, ein gemütliches Wohnzimmer, ein elegantes Esszimmer, eine praktische Speisekammer und ein Gäste-WC. Außerdem steht Ihnen eine charmante Veranda zur Verfügung, die zum Entspannen im Freien einlädt.~~Erster Stock (43 m<sup>2</sup>):~Die erste Etage beherbergt drei helle Schlafzimmer und zwei Vollbäder. Das Hauptschlafzimmer ist eine luxuriöse Suite mit eigenem Bad. Von der Terrasse aus haben Sie einen spektakulären Blick auf das Meer, ideal um den Tag in Ruhe zu beginnen oder zu beenden.~~Erster Stock (19 m<sup>2</sup>):~Der erste Stock ist ein offener Raum, der sich Ihren Bedürfnissen anpasst, sei es als Büro, Spielzimmer oder kreativer Raum. Hier gibt es auch einen Waschraum und eine Terrasse, auf der Sie den Panoramablick und die frische Luft genießen können.~~Außenbereich:~Das Haus verfügt über einen privaten Swimmingpool, eine wahre Oase zum Abkühlen und Genießen mit der Familie oder Freunden.~~Diese Immobilie ist ein Juwel, das Design, Komfort und eine privilegierte Lage vereint - verpassen Sie nicht die Gelegenheit, im Haus Ihrer Träume zu leben!

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6251709**  
Referenz: **FZR1175**  
In der Nähe oder in: **Deltebre**  
Region: **Baix Ebre**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **101 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **398 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 490.000**

### Kontakt

Makler: **Finques Zaragoza**  
Name: **Sindi Poltera**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34977481062**