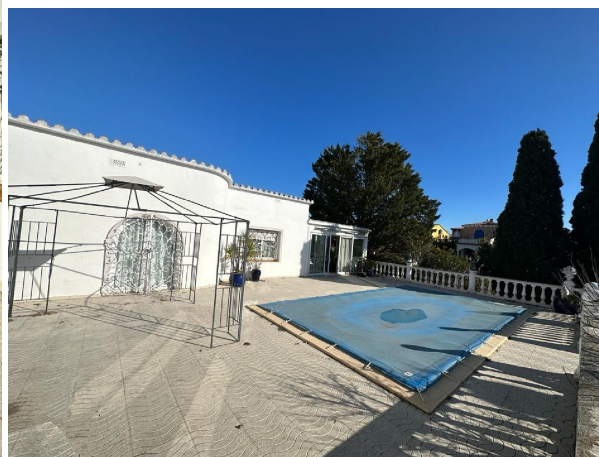


Villa kaufen Empuriabrava, Alt Empordà



Diese freistehende, wunderschöne Villa am Kanal wurde auf einer Parzelle von 1.000 m² gebaut. Die Villa nimmt eine bebaute Fläche von 375 m² ein, somit bleibt genug für Garten, einen Pool von 4x8m, sowie die Terrasse. Der Außenbereich wird abgerundet durch eine finnische Sauna und einer Sommerküche mit der entsprechenden Terrasse. Der Liegeplatz direkt vor dem Garten beträgt mehr als 24 Meter Länge. Zum Außenbereich gehört auch eine Garage für 2 Fahrzeuge. Der luxuriöse Innenbereich der Villa ist im Erdgeschoss aufgeteilt in einen großen Eingangsbereich sowie den Wohn-/Essbereich mit Kamin und die vollausgestattete Küche. Des Weiteren gibt es ein Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Die Waschküche und den Maschinenraum finden wir auch im Erdgeschoss. In der 1. Etage befinden sich 2 Doppelschlafzimmer und das Badezimmer mit Badewanne (Hidromassage). Des Weiteren gibt es ein Studio mit offener Küche und dazugehörigem Badezimmer. Im Erdgeschoss befindet sich zudem noch eine unabhängige Wohnung mit 2 Schlafzimmern, Küche und Badezimmer. Die Villa verfügt über eine Ölheizung und Klimaanlage. Zur Sicherheit ist es mit Alarm gesichert und die Fenster sind Doppelverglast. Versäumen Sie nicht die Gelegenheit diese traumhafte Villa mit all ihren Vorzügen zu besichtigen. Einige der Bilder stellen einen virtuellen Renovierungsvorschlag dar und spiegeln nicht den aktuellen Zustand der Immobilie wider. Gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6269175**

Kontakt

Makler: **Villas Mondragon**

Referenz: **KCSP-171**
In der Nähe oder in: **Empuriabrava**
Region: **Alt Empordà**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **375 m2**
Grundstücksfläche: **1000 m2**
Preis: **€ 1.200.000**

Name: **Maria Mondragon**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**