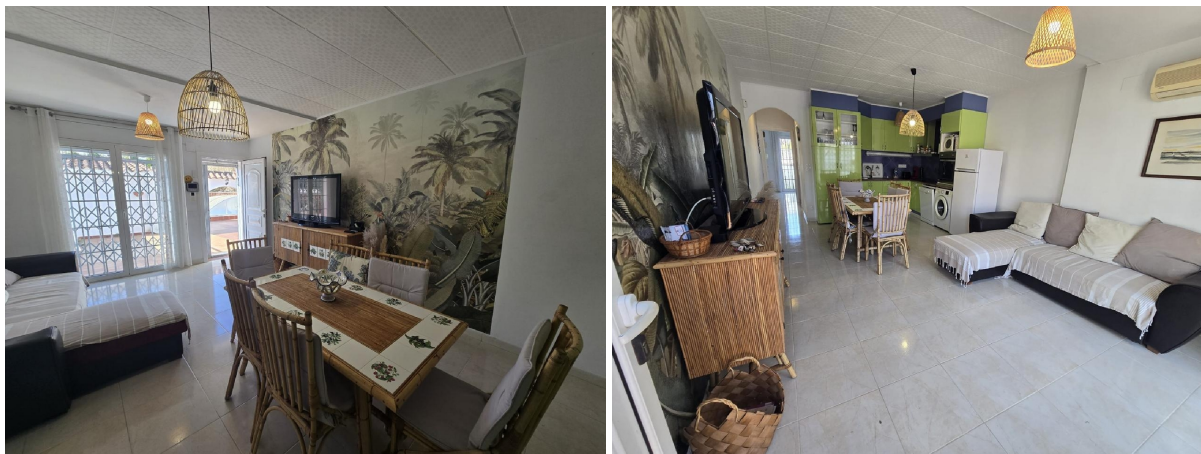


Villa kaufen Empuriabrava, Alt Empordà



Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Empuriabrava! Diese charmante Doppelhaushälfte mit 120 m² Wohnfläche liegt auf einem 400 m² großen Grundstück und bietet Ihnen den idealen Rahmen für Ruhe und Komfort. Das Haus verfügt über ein helles Wohn-Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit direktem Zugang zu einer geräumigen, sonnigen Terrasse – perfekt zum Entspannen im Freien. Das Highlight dieses Hauses ist der automatische Salzwasserpool, ideal zum Abkühlen an heißen Tagen. Zusätzlich bietet es eine Sommerküche im Freien und einen separaten Anbau, der als Gästezimmer oder Abstellraum genutzt werden kann und Ihnen so vielseitige Nutzungsmöglichkeiten bietet. Dank Klimaanlage und Doppelverglasung genießen Sie hier ganzjährigen Komfort. In ruhiger Lage gelegen, eignet sich dieses Haus perfekt als Erst- oder Zweitwohnsitz. Es verfügt außerdem über Einbauschränke, einen Abstellraum und einen Pkw-Stellplatz. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser wunderschönen Villa zu wohnen, die Funktionalität und Stil vereint. Kommen Sie vorbei und besichtigen Sie es – Sie werden sich in Ihr neues Zuhause verlieben! Die Maklerkosten sind im Preis inbegriffen. Im Preis sind weder Steuern noch die mit dem Kauf verbundenen Kosten enthalten. Zu Lasten des Käufers gehen: die Grunderwerbsteuer (ITP), Notarkosten, Kosten für das Grundbuch und gegebenenfalls Finanzierungskosten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6348236**
Referenz: **KCSP-346**
In der Nähe oder in: **Empuriabrava**
Region: **Alt Empordà**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **120 m²**
Grundstücksfläche: **400 m²**
Preis: **€ 339.000**

Kontakt

Makler: **Villas Mondragon**
Name: **Maria Mondragon**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**