

Villa kaufen Empuriabrava, Alt Empordà



Dieses 100 m² große Haus in Empuriabrava, erbaut auf einem 195 m² großen Grundstück, besticht durch seine clevere Raumaufteilung. Über eine Außentreppe sind zwei separate Wohnungen miteinander verbunden. Diese Aufteilung ist ideal für Gäste oder um zwei unterschiedliche Wohnbereiche zu schaffen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer mit offener Küche – ein einladender und funktionaler Raum. Die zweite Wohnung im Obergeschoss bietet ebenfalls zwei Schlafzimmer, eines davon mit kleiner privater Terrasse, ein Badezimmer, eine separate Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse. Jede Etage verfügt somit über eigene Privatsphäre und Außenbereiche. Zum Anwesen gehören außerdem eine Terrasse, eine große überdachte Terrasse – perfekt für Mahlzeiten im Freien das ganze Jahr über –, eine geräumige 18 m² große Garage und ein zusätzlicher Stellplatz. Diese vielseitige Immobilie bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten und befindet sich in einer begehrten Lage von Empuriabrava.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6358543**
Referenz: **2491**
In der Nähe oder in: **Empuriabrava**
Region: **Alt Empordà**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **143 m²**
Grundstücksfläche: **195 m²**
Preis: **€ 369.000**

Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**
Name: **Catrin Kohl**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Französisch, Spanisch**
Telefon: **+34 972 257 590**