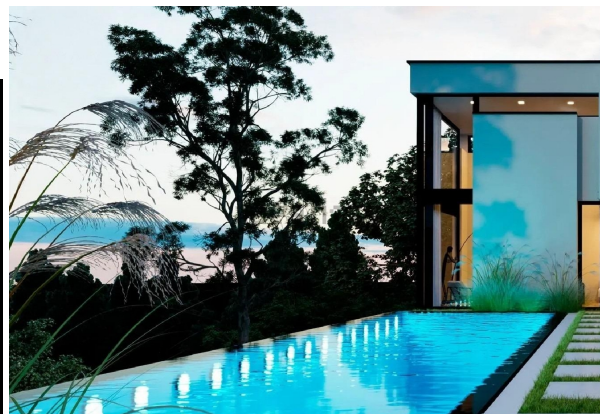


## Villa kaufen Espiñaredo, Ferrol



^^LUXUSCHALET MIT UNENDLICHEM AUSBLICK IN LOS ÁNGELES DE SAN RAFAEL: EIN EXKLUSIVES JUWEL NUR WENIGE MINUTEN VON MADRID ENTFERNT^^~In der privilegiertesten Lage von Los Ángeles de San Rafael erhebt sich ein außergewöhnliches Projekt, geschaffen für anspruchsvolle Menschen, die Exzellenz, Privatsphäre und Distinktion suchen. Diese Architektenresidenz definiert den Begriff des zeitgenössischen Luxus neu – mit einer eleganten Architektur, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt und atemberaubende Panoramablicke bietet, die jeden Sonnenauf- und -untergang in ein einzigartiges sinnliches Erlebnis verwandeln.~~Die Immobilie, deren Rohbau im Jahr 2023 fertiggestellt wurde, erstreckt sich über drei Ebenen mit insgesamt 520 m2 Wohnfläche auf einem beeindruckenden Grundstück von 2.000 m2, auf dem sich Großzügigkeit und Ruhe mit der Landschaft vereinen. Der Außenbereich präsentiert sich als wahre private Oase mit einem traumhaften Solariumbereich und einem Infinity-Pool, der scheinbar mit dem Horizont verschmilzt, umgeben von Natur und Grünflächen, die absolute Privatsphäre und vollkommene Ruhe garantieren.~~Im Inneren bieten vier elegante Doppelzimmer und vier Badezimmer großzügige, lichtdurchflutete Räume, die auf höchsten Komfort ausgelegt sind, während die umlaufenden Terrassen in jeder Ebene die Verbindung zur Natur unterstreichen. Die Südausrichtung durchflutet jeden Winkel mit natürlichem Licht und verstärkt das Gefühl von Wärme und Wohlbefinden. Das aerothermische Klimasystem mit Fußbodenheizung und -kühlung in Kombination mit Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein ideales Raumklima.~~Die Villa wird vollständig fertiggestellt übergeben, inklusive Swimmingpool, bezugsfertigen Räumen und einer exquisiten Möblierung, ausgewählt nach höchsten Qualitätsstandards, und ist somit die perfekte Wahl für alle, die sofort einziehen möchten, ohne auf exklusivste Details zu verzichten. Ein Parkplatz ist ebenfalls für zusätzlichen Komfort inbegriffen.~~All dies nur wenige Kilometer von Madrid entfernt, in einer privilegierten Naturlandschaft, die Exklusivität, Ruhe und hervorragende Erreichbarkeit vereint – ideal für all jene, die einen anspruchsvollen Lebensstil im Einklang mit der Natur schätzen. Eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, die nicht nur bewohnt, sondern intensiv erlebt wird.~~Diese Anzeige ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Sie dient ausschließlich Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

### gegevens woning

Spanienimmo id:

**6336920**

### Kontakt

Makler:

**Remax Jumbo**

Referenz: **PR99559701**  
In der Nähe oder in: **Espiñaredo**  
Region: **Ferrol**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **520 m2**  
Grundstücksfläche: **2000 m2**  
Preis: **€ 1.200.000**

Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34915344831**