

## Villa kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Prächtige 3-Zimmer-Villa in Estepona In einer der schönsten und ruhigsten Wohngegenden Esteponas, nur fünf Gehminuten vom Strand entfernt, vereint diese helle und einladende Villa Privatsphäre, Komfort und beste Anbindung an alle Annehmlichkeiten. Nur sechs Autominuten vom Stadtzentrum entfernt und umgeben von Restaurants, Geschäften und allem, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen, ist die Lage zweifellos einer ihrer größten Vorzüge. Die Villa befindet sich auf einem 605 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet 210 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf zwei Etagen mit einem praktischen und vielseitigen Grundriss. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie zwei Wohnzimmer – eines auf jeder Etage –, die separate Bereiche zum Entspannen, für gesellige Stunden und Familienfeste bieten. Die voll ausgestattete Küche fügt sich harmonisch in das Design ein und öffnet sich zu einer schönen Terrasse mit Blick auf den Garten und den privaten Pool – der ideale Ort, um das mediterrane Klima zu genießen. Das Anwesen verfügt außerdem über eine separate Garage und zeichnet sich durch Helligkeit, Ruhe und Privatsphäre aus. Dank seiner Lage und Eigenschaften eignet es sich perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage mit hervorragendem Vermietungspotenzial. Eine charmante Villa, die Sie zu einer persönlichen Besichtigung einlädt.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6333351</b>
Referenz:	<b>MLSC4849538</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>257 m<sup>2</sup></b>
Grundstücksfläche:	<b>605 m<sup>2</sup></b>
Preis:	<b>€ 1.150.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Costa Spain Properties</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34633281800</b>