

Villa kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Diese einzigartige Villa, vollständig renoviert im Jahr 2024, vereint stilvolle Einflüsse aus Mexiko, Thailand, Ibiza und Andalusien und schafft eine besondere, entspannte Wohnatmosphäre. Gelegen im aufstrebenden Viertel Selwo, bietet die Immobilie schönen Meerblick vom Garten- und Poolbereich sowie ein hohes Maß an Privatsphäre. Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad. Der Hauptwohnbereich umfasst ein gemütliches Wohnzimmer mit funktionierendem Kamin, das nahtlos in eine offene, elegante Küche mit Essbereich übergeht, ergänzt durch großzügige Stauflächen und ein Gäste-WC. Der Außenbereich ist ideal für mediterranes Wohnen gestaltet und bietet einen beheizten Infinity-Pool mit Außendusche, einen südlich ausgerichteten, liebevoll angelegten Garten, mehrere Sitzbereiche, einen Pétanque-Platz sowie eine exotische Pergola mit Lounge-Bereich. Die Hauptterrasse lädt mit einem argentinischen Grill und einem stilvollen Essbereich zu geselligen Abenden im Freien ein. Das gesamte Obergeschoss ist der Master-Suite gewidmet und bietet eine private Terrasse mit Sonnenliegen und Außendusche, einen großzügigen Ankleidebereich sowie ein elegantes Badezimmer mit Badewanne und begehrter Dusche. Ausgestattet mit polierten Betonböden im gesamten Haus, verfügt die Villa über Fußbodenheizung in allen Badezimmern, zusätzliche Wanddämmung, individuelle Klimaanlage, Deckenventilatoren sowie 24 Solarpaneele zur Warmwasserversorgung und Beheizung des Pools. Nur weniger als 1 km vom Strand entfernt, fußläufig zu Restaurants und einem Padel-Tennisclub sowie nur 10 Minuten von Estepona und Puerto Banús, ist diese architektonisch besondere Immobilie ein echtes Unikat an der Küste.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6344072
Referenz:	MLSC8125349
In der Nähe oder in:	Estepona
Region:	Costa Del Sol Occidental
Objekttype:	Villa
Zimmer:	5
Wohnfläche:	385 m2

Kontakt

Makler:	Costa Spain Properties
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34633281800

Grundstücksfläche:

- m²

Preis:

€ 3.970.000