

Villa kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Willkommen in dieser Luxusvilla, eine von nur 10 exklusiven Villen im Herzen von Estepona Golf. Mit einem atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer, den Golfplatz und die majestätische Bergkette Sierra Bermeja bietet diese Immobilie ein Wohnerlebnis im Herzen der Costa del Sol. Es wurde so konzipiert, dass es das Beste aus seiner privilegierten Lage macht. Es ist weniger als eine Stunde von den besten Golfplätzen der Region entfernt, sowie von Dienstleistungen und Aktivitäten für jeden Geschmack, einschließlich Segeln, Polo, Tennis und Paddle-Tennis. Die Nähe zu Schulen und Supermärkten und die Nähe zum Strand, der nur 5 Minuten entfernt ist, garantieren ein komfortables und verbundenes Leben mit dem Besten, was Estepona zu bieten hat.~~AUSSENBEREICHE~~Die Villa befindet sich auf einem 756 m² großen Grundstück und zeichnet sich durch ein schlichtes, modernes Design aus, das mit der natürlichen Umgebung von Estepona Golf harmonisiert. Die großzügigen Terrassen und Innenhöfe von über 100 m² bieten einen Panoramablick auf das Meer, die Berge und den Golfplatz - perfekt, um die mehr als 320 Sonnentage im Jahr zu genießen. Die Außenbereiche sind zum Entspannen und zur Unterhaltung gedacht, wobei die Möglichkeit besteht, den Raum mit Merkmalen wie einem Whirlpool und einem Kamin zu personalisieren, um ein Ambiente von Luxus und Vornehmheit zu schaffen.~~INNENBEREICHE~~Mit einer bebauten Fläche von über 400 m², die sich auf drei Etagen verteilt, verfügt diese Villa über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie die Möglichkeit, im Untergeschoss bis zu drei weitere Schlafzimmer einzurichten. Das Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern und offener Küche bietet einen großzügigen und hellen Raum, der sich nach außen öffnet. Ein Schlafzimmer mit eigenem Bad befindet sich ebenfalls auf dieser Etage, ideal für Besucher oder diejenigen, die den Komfort des Erdgeschosses bevorzugen. Das Obergeschoss beherbergt die Master-Suite mit privater Terrasse und Whirlpool-Option und ein zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse, die einzigartige Räume für Entspannung und Privatsphäre schaffen.~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die San-Isidro-Messe geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens

hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6384168**
Referenz: **24714227-01**
In der Nähe oder in: **Estepona**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **226 m2**
Grundstücksfläche: **756 m2**
Preis: **€ 1.550.000**

Kontakt

Makler: **Ocean Home**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34699125067**