

## Villa kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



In der charmanten Stadt Estepona gelegen, bieten diese exklusiven Villen eine privilegierte Umgebung mit Meerblick. Mit insgesamt 11 Immobilien wurde jede Villa entworfen, um maximalen Komfort und Luxus zu bieten. Die Wohnungen verfügen über vier Schlafzimmer und vier Bäder, ideal für Familien, die Platz und Komfort suchen. Die Nähe zum Meer, nur 3 km entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und den mediterranen Lebensstil zu genießen. Die Villen sind mit modernen Merkmalen wie Video-Gegensprechanlage, Einbauschränken und Fußbodenheizung ausgestattet, die eine gemütliche und sichere Umgebung gewährleisten.~~AUSSENBEREICHE~~Das Außendesign dieser Villen in Estepona ist beeindruckend, mit privaten Gärten, die einen grünen Raum für den persönlichen Genuss bieten. Jede Villa verfügt über eine Terrasse und ein Solarium, ideal zum Entspannen im Freien und Genießen des Meerblicks. Darüber hinaus gibt es eine private Garage, die Komfort und Sicherheit für die Fahrzeuge bietet. Die moderne Architektur fügt sich harmonisch in die natürliche Umgebung ein und schafft einen Außenbereich, der zur Ruhe und zum Genuss des sonnigen Klimas der Costa del Sol einlädt.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Villen ist so gestaltet, dass es einen funktionalen und eleganten Raum bietet. Mit vier Schlafzimmern, jedes mit Einbauschränken, und vier Bädern sind die Wohnungen darauf ausgelegt, die Bedürfnisse einer modernen Familie zu erfüllen. Die Fußbodenheizung sorgt für eine warme Atmosphäre in den kälteren Monaten. Große Fenster lassen natürliches Licht herein, wodurch eine helle und einladende Atmosphäre entsteht. Die Raumaufteilung umfasst offene Bereiche, die die Wohnbereiche mit den Terrassen verbinden und einen fließenden Lebensstil zwischen Innen- und Außenbereich ermöglichen.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage in Estepona sind für das Wohlbefinden und den Genuss ihrer Bewohner konzipiert. Die Gemeinschaftsgärten bieten einen grünen Raum zum Spazierengehen und Entspannen, während der Gemeinschaftspool ideal ist, um sich an heißen Tagen abzukühlen. Darüber hinaus ist das Gemeinschaftsfitnessstudio für diejenigen ausgestattet, die einen aktiven Lebensstil pflegen möchten, ohne das Haus zu verlassen. Diese Einrichtungen gewährleisten, dass die Bewohner eine außergewöhnliche Lebensqualität in einer sicheren und exklusiven Umgebung genießen können.~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die San-Isidro-Messe geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die

Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6384251**  
Referenz: **37835319-01**  
In der Nähe oder in: **Estepona**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **284 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 1.510.000**

## **Kontakt**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**