

## Villa kaufen Figueres, Alt Empordà



Gebäude mit Dachterrasse im Zentrum von Figueres zum Renovieren! Das Gebäude liegt im Zentrum von Figueres und besteht derzeit aus 3 Schlafzimmern und 1 Badezimmer. Das als Gebäude mit Dachterrasse eingetragene Anwesen wurde bis vor Kurzem als Büro und Lager genutzt. Die Immobilie benötigt eine komplette Renovierung. Die Immobilie bietet vielfältige Möglichkeiten. Es kann als Büro genutzt werden, aber mit einigen Renovierungsarbeiten können Sie ein großes und modernes Loft schaffen. Sie können sogar weitere Etagen aufstocken. Parkplätze für Anwohner befinden sich direkt vor dem Gebäude und in der Nähe gibt es Parkhäuser, in denen Parkplätze gemietet oder gekauft werden können. Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin. Die Maklerkosten sind im Preis inbegriffen. Im Preis sind weder Steuern noch die mit dem Kauf verbundenen Kosten enthalten. Zu Lasten des Käufers gehen: die Grunderwerbsteuer (ITP), Notarkosten, Kosten für das Grundbuch und gegebenenfalls Finanzierungskosten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6323939**  
Referenz: **KCSP-244**  
In der Nähe oder in: **Figueres**  
Region: **Alt Empordà**  
Objekttype: **Villa**

### Kontakt

Makler: **Villas Mondragon**  
Name: **Maria Mondragon**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**

Zimmer:	2
Wohnfläche:	96 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche:	100 m <sup>2</sup>
Preis:	€ 105.000