

Villa kaufen Firgas, Área Norte

Entdecken Sie das Juwel von Firgas im historischen Zentrum! Wir bieten Ihnen eine einzigartige Gelegenheit, in dieser charmanten Stadt zu leben oder zu investieren, in der Geschichte mit Moderne verflochten ist. Dieses spektakuläre Haus bietet die Vielseitigkeit von drei unabhängigen Einheiten und ist damit die perfekte Wahl für diejenigen, die ein Mehrfamilienhaus oder eine lukrative Investition mit allen erforderlichen Ferienhauszertifikaten suchen. Herausragende Eigenschaften: Haupthaus: Im Erdgeschoss gelegen, mit hellem Wohnzimmer, großem Fenster, gut ausgestatteter Küche mit Geräten, zwei gemütlichen Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer. Keramikböden sorgen für einen Hauch von Eleganz, während das Hauptschlafzimmer über einen Holzboden verfügt. 1. Wohnung (Erdgeschoss): Mit einem großen Wohnzimmer, einem zusätzlichen Zimmer/Abstellraum und einem kompletten Badezimmer. Es erfordert eine kleine Renovierung, sodass Sie es Ihren Wünschen entsprechend anpassen können. 2. Wohnung (erste Etage): Zugang über einen Flur, der zu einer funktionalen Küche, einem großen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern mit Schränken und einem kompletten Badezimmer führt. Der Hauptraum hat Zugang zu einer der drei bezaubernden Dachterrassen. Der Kontrast zwischen Keramik- und Holzböden schafft eine einzigartige Atmosphäre. Weitere Details: Waschküche: Ausgestattet mit einer Waschmaschine und einer Zentrifuge für mehr Komfort. Drei Dächer mit Panoramablick: Klein: Ideal als Wäscheleine. Groß mit Grill: Perfekt, um die Sonne oder bezaubernde Nächte mit Blick auf das historische Zentrum zu genießen. Blick auf die Berge, die Kathedrale und den besten Panoramablick auf unsere Nordküste: Eine ruhige Ecke mit beeindruckender Aussicht. Idealer Ausgangspunkt für Ihren Aktivurlaub: Investitionsmöglichkeit: Monatliche Rentabilität: Ungefähr 1.600 € für die drei Immobilien. Ferienhausvermietung: Haupthaus für 80 € pro Nacht, zweite Etage für 95 € pro Nacht. Wenn Sie sich nach Ruhe, Natur und Leben in einer der malerischsten Städte von Las Palmas de Gran Canaria sehnen, sollten Sie sich dieses einzigartige Angebot im historischen Zentrum von Firgas nicht entgehen lassen. Nutzen Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit und kontaktieren Sie uns, um Ihren Besuch zu vereinbaren! NOTIZ: Die mit dem Kauf und Verkauf verbundenen Kosten sind nicht im Preis enthalten (z. B. Agentur, Notar, Registrierung usw.). Die offengelegten Daten sind nur Richtwerte und unterliegen unfreiwilligen Fehlern oder Auslassungen.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6176416
Referenz:	0086-00876
In der Nähe oder in:	Firgas
Region:	Área Norte
Objekttype:	Villa
Zimmer:	5
Wohnfläche:	252 m²
Grundstücksfläche:	- m²
Preis:	€ 220.000

Kontakt

Makler:	Era Arenas
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34928070096