

## Villa kaufen Fornalutx, Tramuntana



In privilegierter Lage, nur wenige Minuten vom charmanten Dorf Biniaraix entfernt, befindet sich diese Finca an einem Berghang innerhalb der Gemeinde Fornalutx, einer der exklusivsten und gefragtesten Gegenden Mallorcas. Die Lage bietet Ruhe, traditionellen Charakter und hervorragende Ausblicke auf das Tal von Sóller.~~Die Immobilie zeichnet sich durch ihre Südostausrichtung aus, die den ganzen Tag über für sehr gute natürliche Helligkeit sorgt. Von den Außenbereichen genießt man offene Ausblicke auf die Berge, das Tal und die traditionelle Steinarchitektur, die diese Gegend der Serra de Tramuntana besonders prägt.~~Der Außenbereich wurde für den Genuss im Freien gestaltet und verfügt über einen privaten Pool, großzügige Sonnenterrassen und einen gepflegten Garten. Diese Bereiche bieten verschiedene Möglichkeiten zum Entspannen, zum Verweilen in ruhiger Atmosphäre oder zum Genießen des mediterranen Klimas in einem privaten und natürlichen Umfeld.~~Neben ihrer Attraktivität als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz verfügt die Finca über eine Ferienvermietungslicenz und bietet eine hohe Rentabilität mit ganzjähriger Auslastung. Eine vielseitige Immobilie, besonders interessant für Käufer, die private Nutzung und Investition an einem etablierten Standort im Nordwesten Mallorcas verbinden möchten.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6386189**  
Referenz: **RED-IV009**  
In der Nähe oder in: **Fornalutx**  
Region: **Tramuntana**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **492 m2**  
Grundstücksfläche: **7934 m2**  
Preis: **€ 2.300.000**

### Kontakt

Makler: **Red Mallorca**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971888018**