

Villa kaufen Gran Alacant, Baix Vinalopó

Neubauvilla mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, privatem Pool und geräumigem Keller in Gran Alacant – Costa Blanca

Entdecken Sie diese exklusive Neubauvilla im begehrten Gran Alacant , wo modernes Design, großzügiges Raumangebot und Komfort in ruhiger Wohnlage an der Costa Blanca aufeinandertreffen. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und verfügt über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer . Die durchdachte Raumaufteilung und die großen Fenster sorgen für viel Tageslicht und einen fließenden Übergang zwischen Innen und Außenbereich. Im Außenbereich erwartet Sie ein privates Grundstück mit Garten und privatem Pool – ideal zum Entspannen in absoluter Privatsphäre und um das mediterrane Klima zu genießen. Gran Alacant bietet zudem ein ruhiges und gut ausgestattetes Wohnumfeld mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, darunter Geschäfte, Restaurants, internationale Schulen und Sportanlagen. Mit einer bebauten Fläche von 226,96 m² und einer Nutzfläche von 199,66 m² bietet dieses Haus außergewöhnlich viel Platz und Komfort. Das Erdgeschoss verfügt über eine Nutzfläche von 64,29 m², bestehend aus einem Wohnbereich von 32,01 m², einer offenen Küche von 12,70 m² und Des Weiteren gibt es ein Schlafzimmer mit 9,40 m² und ein Badezimmer mit 4,19 m² . Das erste Obergeschoss bietet eine Nutzfläche von 54,81 m² und umfasst ein Schlafzimmer mit 16,51 m² , ein 4,55 m² großes Badezimmer en suite sowie Zugang zu einer 20,44 m² großen Terrasse . Zusätzlich gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit 11,23 m² bzw. 8,61 m², ein 4,16 m² großes Badezimmer und einen 4,90 m² großen Abstellraum . Die Villa verfügt außerdem über einen geräumigen Keller von 80 m² , der sich ideal als zusätzlicher Wohnraum, Fitnessraum, Büro oder Entspannungsbereich einrichten lässt. Diese Villen werden mit folgender Ausstattung geliefert: Komplett ausgestattete Küche mit Ober und Unterschränken, Arbeitsplatte, inklusive: dekorativer Dunstabzugshaube und Edelstahlspüle. Stilvolle Badezimmer mit wandhängendem WC, Waschtisch und ebenerdiger Dusche Aluminiumfenster mit thermischer Trennung und Doppelverglasung Rollläden (außer in Badezimmern und Keller) Gepanzerte Eingangstür mit 5 Verriegelungspunkten LuftWasserWarmwassersystem (inklusive) Vorinstallation einer Klimaanlage mit Luftkanälen Möglichkeit zur Installation von Solarmodulen hochwertige Wärme und Schalldämmung Standort: nur 3 Minuten vom Strand Carabassí entfernt 12 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt 20 Minuten vom Zentrum von Alicante entfernt Zwei große Supermärkte, Bars und Restaurants befinden sich ebenfalls in kurzer Entfernung. Wenn Sie mehr Informationen über diese Villen, die Region oder alles, was mit dem Kauf einer Immobilie in Spanien zu tun hat, wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren – wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBAL SPAIN IMMOBILIEN (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearn) ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) // + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von Global Spain wünscht Ihnen viel Erfolg bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6382092**
Referenz: **GS2179**
In der Nähe oder in: **Gran Alacant**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,**

Region: **Baix Vinalopó**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **226 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 792.000**

Telefon:

**Französisch,
Niederländisch, Spanisch
+34 865752765**