

## Villa kaufen Granada Norte 18013, Vega De Granada



### SCHÖNES CHALET-CORTILLO MIT SPEKTAKULÄREM MEERBLICK IN ALMUÑECAR, COSTA

**TROPICAL** Diese ländliche Anlage befindet sich in Loma del Gato, Almuñécar. Ihre strategische Lage und Südausrichtung ermöglichen einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer und die Costa Tropical. Sie ist an ein 1 km langes, asphaltiertes Grundstück angebunden, das zur neuen Autobahn A7 zwischen Granada und Málaga führt und so eine gute Anbindung an das Stadtzentrum von Almuñécar ermöglicht. Das Anwesen bietet eine spektakuläre 300 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Infinity-Pool und einem Grillplatz unter einer überdachten Veranda ? ideal, um das ganze Jahr über das Klima und die Aussicht zu genießen. Mit einer bebauten Fläche von 120 m<sup>2</sup> bietet das Haus drei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und raumhohen Fenstern, die sich zum Meer öffnen und jeden Winkel mit natürlichem Licht durchfluten. Das Haus verfügt über eine Lizenz für ländlichen Tourismus und eignet sich daher hervorragend für den Eigengebrauch und die Vermietung als Ferienimmobilie. Ein einzigartiges Anwesen, das Ruhe, Komfort und eine unvergleichliche Aussicht in einer unschlagbaren Lage vereint. Keine Provision für den Käufer. Die auf dieser Seite angegebenen Flächen sind beschreibend und ungefähr. Almuñécar liegt weniger als eine Autostunde von den internationalen Flughäfen Málaga an der Costa del Sol und Granada entfernt. Das Zentrum Granadas mit seiner wunderschönen Alhambra, einem der berühmtesten und bedeutendsten Monumente der Welt, erreichen Sie in etwa 50 Autominuten. Das berühmte Skigebiet Sierra Nevada, das nördlichste Europas, erreichen Sie in 90 Minuten. Besuchen Sie noch heute unsere Website unter (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) , rufen Sie uns unter + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) an oder senden Sie uns einfach eine Anfrage mit Ihren Wünschen. Wir stehen Ihnen jederzeit per WhatsApp zur Verfügung. + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) .Seven International Realty ist ein 20 Jahre altes Immobilienbüro, das sich auf Almuñécar und die Costa Tropical spezialisiert hat. Wir bieten eine große Auswahl an Wohnungen, Stadthäusern, Chalets, Villen und Landgütern zum Verkauf. Wir helfen Ihnen gerne, die passende Immobilie für Sie und Ihre Familie zu finden.

Spanienimmo id: **6301017**  
Referenz: **PROCO130**  
In der Nähe oder in: **Granada Norte 18013**  
Region: **Vega De Granada**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **120 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 750.000**

Makler: **Seven International Realty**  
Name: **Adriana Sánchez García**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**