

Villa kaufen Guadarrama, Cuenca Del Guadarrama



Willkommen in Ihrer Oase der Ruhe in Stadtnähe! Dieses charmante Haus bietet die perfekte Mischung aus ländlichem Leben und städtischen Annehmlichkeiten. Es liegt mitten in der Cañada Real und verfügt über eine gut ausgebaute Straße für alle Fahrzeugtypen.

Stellen Sie sich vor, Sie wachen mit dem sanften Geräusch der regelmäßig vorbeiziehenden Schafherden auf oder machen einen Spaziergang oder eine Fahrradtour in der Natur. Sie bevorzugen die Stadt? Die A6 ist nur 500 Meter entfernt, und Madrid und Segovia sind nur eine halbe Stunde entfernt!

Alpedrete, Villalba und Guadarrama sind zu Fuß leicht zu erreichen, so dass Sie immer von der Natur umgeben sind. An warmen Sommertagen können Sie sich im Salzwasserpool entspannen und abkühlen, während Sie im Winter die wohlige Wärme des Kamins oder der Fußbodenheizung im ganzen Haus genießen können.

Für Sportbegeisterte steht ein geschlossener Fitnessraum zur Verfügung, der Sie das ganze Jahr über in Form hält. Darüber hinaus ist dieses Haus energieeffizient und wartungsarm, mit Sonnenkollektoren und einer zertifizierten Wärme-/Kältepumpe der Klasse A, die eine drastische Reduzierung des Energieverbrauchs gewährleistet.

Alle Dienstleistungen wie Strom, Gas, Internet und Kanalisation sind vorhanden. Diese Immobilie ist perfekt für alle, die ein komfortables und nachhaltiges Leben inmitten der Natur suchen. Perfekt, wenn Sie auch telearbeiten. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Wir verkaufen direkt, weil wir an die Küste ziehen, keine Zwischenhändler, kontaktieren Sie uns heute für eine Besichtigung!

gegevens woning

Spanienimmo id: **5916691**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Guadarrama**
Region: **Cuenca Del Guadarrama**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**

Kontakt

Name: **David**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34629689890**

Wohnfläche:	234 m2
Grundstücksfläche:	1148 m2
Preis:	€ 499.000