

Villa kaufen La Quinta, Costa Del Sol Occidental



Diese atemberaubende Villa im mediterranen Stil profitiert von der privilegierten Lage und dem Panoramablick in der exklusiven Wohngegend von La Quinta. Auf dem großzügigen Eckgrundstück gelegen und von Grünflächen umgeben, begeistert die Villa auf den ersten Blick - das wahre Meisterwerk eines spanischen Architekten verbindet mediterrane Eleganz mit einzigartigen Merkmalen wie der auffälligen Kuppel am Eingang des Grundstücks oder der antiken Eingangstür und Säulen. Die Qualität der Materialien, die im ganzen Haus verwendet werden, und die hohen Baustandards machen dieses Haus zu einer Repräsentation von zeitlosem Luxus.

Die Villa ist auf drei Ebenen gebaut. Die Eingangsebene besteht aus: einer beeindruckenden Halle mit hoher Decke mit einzigartiger Kuppel, einem großen Wohnzimmer mit Holzkamin, einem formellen Esszimmer, einer verglasten Terrasse mit Billardtisch, einer ländlichen Küche mit Frühstücksbereich und einem weiteren verglasten Terrasse, die als Fernsehraum genutzt wird. Auf dieser Etage gibt es auch ein geräumiges Gästezimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse mit Bergblick sowie eine Gästetoilette. Eine schöne Marmortreppe führt in die obere Ebene, wo sich zwei Gästezimmer mit en-suite Badezimmern und eine Mastersuite mit begehbarem Ankleidebereich, ein großes Badezimmer mit Whirlpool und eine weitläufige Terrasse mit atemberaubendem Meer- und Bergblick befinden. Alle Badezimmer sind aus cremefarbenem Marmor, verfügen über UFH und viel natürliches Licht. Klimaanlage warm/kalt ist überall installiert, mit individuellen Einheiten pro Zimmer sowie Zentralheizung durch Radiatoren.

Das Untergeschoss (300 m²) befindet sich auf Gartenebene, mit viel natürlichem Licht und großem Entwicklungspotenzial (Kino, Spa, Familienzimmer, eigenständige Wohnung usw.). Derzeit ist diese Ebene wie folgt aufgeteilt: Büro, Hauswirtschaftsraum, Lager, Maschinenraum und Garage. Neben einer geräumigen Garage gibt es genügend Parkplätze auf dem Grundstück.

Der üppige Garten bietet ein überragendes Leben im Freien mit flachem Rasen, Salzwasserpool mit hölzerner Poolterrasse und Pavillon - perfekt für Grillabende und Versammlungen. Es gibt auch ein Tauchbecken mit fantastischem Blick auf das umliegende Grün und die Berge.

Diese Villa in klassischer Qualität ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für diejenigen, die ein großes Zuhause in einer ruhigen, erstklassigen Nachbarschaft und dennoch in der Nähe von Annehmlichkeiten suchen, mit viel Privatsphäre und außergewöhnlicher Aussicht.

Ganz in der Nähe befindet sich ein 5-Sterne-Hotel Westin La Quinta und der Golfclub, nur eine kurze Autofahrt entfernt befindet sich der erlesene Jachthafen von Puerto Banus, der eine umfassende und abwechslungsreiche Auswahl an Restaurants, anspruchsvollen Einkaufsmöglichkeiten sowie Cocktail- und Live-Musik-Locations bietet. La Quinta ist gut mit Nueva Andalucia und San Pedro verbunden und hat einfachen Zugang zur Mautstraße und auch zur Ronda-Straße.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5405240**
Referenz: **Villa Helena**
In der Nähe oder in: **La Quinta**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **686 m2**
Grundstücksfläche: **1700 m2**
Preis: **€ 2.650.000**

Kontakt

Name: **CRISTINA GONZALEZ**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34952810785**