

Villa kaufen La Romana, Vinalopó Mitjà



Diese prächtige Villa in tadellosem Zustand befindet sich in idealer Lage zwischen den charmanten Orten La Romana und Algueña, die beide über ein breites Angebot an Dienstleistungen wie Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Gesundheitszentren, Baumärkte und Wochenmärkte verfügen. Die Immobilie liegt in einer ruhigen Umgebung mit herrlichem Bergblick und verfügt über eine wunderschöne Terrasse mit Blick auf den privaten 10x5m Swimmingpool, der zum Entspannen einlädt. Die Hauptvilla wurde mit viel Geschmack unter Verwendung hochwertiger Materialien renoviert und bietet eine helle und großzügige Aufteilung. Im Innenbereich erwartet dich eine große verglaste Terrasse von ca. 30m², ein komfortables Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit Vorratsraum. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, einschließlich eines ensuite Badezimmers im Hauptschlafzimmer. Die Immobilie ist zudem mit einer Klimaanlage, einer GasZentralheizung und einem Internetanschluss ausgestattet, was das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Neben dem Haupthaus gibt es ein unabhängiges Gästehaus mit einem zusätzlichen Schlafzimmer von 9,5 m² und eigenem Bad, ideal für Gäste oder als zusätzlicher Wohnraum. Zudem gibt es ein 28m² großes Nebengebäude, das eine Garage sowie einen Wasch und Lagerraum umfasst. Die Villa ist an das Stromnetz angeschlossen und verfügt über 10 PhotovoltaikModule mit einem 5kW Wechselrichter zur Optimierung der Energieeffizienz. Ein 25.000LiterWassertank mit einer neuen Pumpe versorgt die Immobilie. Nur 45 Minuten vom Flughafen Alicante Elche Miguel Hernández und der wunderschönen Mittelmeerküste entfernt, vereint diese Immobilie Ruhe, Komfort und Lebensqualität in einem außergewöhnlichen Zuhause.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6386315**
Referenz: **P5481**
In der Nähe oder in: **La Romana**
Region: **Vinalopó Mitjà**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**

Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**
Name: **Margret Traue**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**

Wohnfläche:	165 m2
Grundstücksfläche:	10995 m2
Preis:	€ 369.995