

## Villa kaufen La Zarza, Altiplano



Eine großartige Gelegenheit für alle, die Ruhe, Natur und ein kreatives Projekt suchen. Dieses traditionelle Landhaus befindet sich in der malerischen Umgebung von La Zarza de Abanilla. In einer ruhigen Naturkulisse mit wenigen Nachbarn in der Nähe bietet es die perfekte Balance zwischen ländlicher Privatsphäre und guter Anbindung.

### Die Immobilie

Das Haus verfügt über ca. 150 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und bietet eine solide Basis für eine umfassende Renovierung. Die aktuelle Aufteilung umfasst:

3 Schlafzimmer

Großzügiges Wohnzimmer

Küche & Speisekammer

Raum für ein Badezimmer (vorbereitet zur Fertigstellung)

Innenhof und mehrere Nebengebäude (ehemals für Tiere), die vielseitige Ausbauoptionen bieten.

### Grundstück & Umgebung

Das Highlight ist das riesige Grundstück von 21.000 m<sup>2</sup>. Das Land ist teilweise mit Mandelbäumen bepflanzt und bietet endlose Möglichkeiten für:

Landwirtschaft oder Gartenbau

Eine private mediterrane Oase

Tierhaltung (z. B. Pferde) oder andere ländliche Projekte

## Lage & Anschlüsse

Besonders attraktiv für Renovierer: Das Anwesen ist bereits an das öffentliche Strom- und Wassernetz angeschlossen, was die Sanierung erheblich erleichtert. Genießen Sie die Gelassenheit der Region Murcia, nur eine kurze Fahrt von den Annehmlichkeiten des Dorfes La Zarza entfernt.

## gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6358028</b>
Referenz:	<b>P5356</b>
In der Nähe oder in:	<b>La Zarza</b>
Region:	<b>Altiplano</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>150 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>21000 m2</b>
Preis:	<b>€ 82.000</b>

## Kontakt

Makler:	<b>Casabien Inland Villas</b>
Name:	<b>Margret Traue</b>
Spricht:	<b>Englisch, Französisch, Niederländisch, Spanisch</b>
Telefon:	<b>nicht verfügbar</b>