

## Villa kaufen Lascuarre, Ribagorza (La)



Haus mit Grundstück in der Gemeinde Lascuarre, in der Region Ribagorza in den Pyrenäen von Huesca, etwa 15 km von Graus entfernt,

Die bebaute Fläche des Hauses beträgt etwa 1153 m<sup>2</sup>. Laut Kataster.

Das Gebäude ist auf das ERDGESCHOSS verteilt, größtenteils offen, mit einer arkadenartigen Fassade und einem großen offenen Raum, der für verschiedene Zwecke wie Autostellplätze, überdachte Sporträume, Partyräume, Bankette usw. genutzt werden kann. In diesem unteren Stockwerk befinden sich verschiedene Lager- oder Abhängigkeitsräume wie Lagerräume, Speisekammer, Heizraum, Badezimmer, Werkstatt usw.

Im ERSTEN STOCKWERK sind die Wohnzimmer, der Kamin, eine geräumige Küche, Terrassen, Speisekammern, Unterstützungsräume, 3 Badezimmer und 2 Schlafzimmer hervorzuheben.

Im ZWEITEN STOCKWERK, das über eine beeindruckende doppelte Treppe mit schmiedeeisernem Geländer zugänglich ist, befinden sich die restlichen Schlafzimmer, Badezimmer, Terrassen usw.

Insgesamt verfügt das Haus über 6 große Zimmer, die als Schlafzimmer genutzt werden können, und 8 Badezimmer.

Die Hauptausrichtung des Hauses ist nach Süden, so dass es den ganzen Tag über natürliches Licht hat.

Das Haus befindet sich auf einem eingezäunten Grundstück von etwa 27.135 m<sup>2</sup> laut Kataster mit guten Zufahrtsmöglichkeiten. Es gibt einen kleinen Fluss neben dem Haus mit einem befahrbaren Teich. Der Zugang zum Haus erfolgt über einen Eingang mit rustikalem Steinboden und zahlreichen Steinmauern, umgeben von Gärten und Bäumen. Es verfügt auch über einen Pool, ein Gewächshaus und einen Bereich für einen Gemüsegarten.

Das Haus ist sehr sonnig, von Vegetation umgeben und in der Nähe von Städten wie Graus, Capella, Roda de Isabena sowie Skigebieten wie Cerler im Benasque-Tal oder den Skigebieten der katalanischen Pyrenäen wie Baqueira, Boi Taull (Aran-Tal)

## gegevens woning

Spanienimmo id: **5527880**  
Referenz: **-**  
In der Nähe oder in: **Lascuarre**  
Region: **Ribagorza (La)**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **1150 m2**  
Grundstücksfläche: **27000 m2**  
Preis: **€ 1.300.000**

## Kontakt

Name: **adrian sariego**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**