

## Villa kaufen Lluçmajor, Lluçmajor



ErsteMeereslinieImmobilie in Cala Pi mit einzigartigem Blick auf Cabrera~~Entdecken Sie diese exklusive Gelegenheit in Cala Pi, einer der ruhigsten und mediterransten Gegenden Mallorcas. Direkt in erster Meereslinie gelegen, bietet diese Immobilie einen beeindruckenden Panoramablick auf die Insel Cabrera – ein echtes Privileg für Natur und Meeresliebhaber.~~Nur 30 Minuten vom Flughafen entfernt befindet sich die Immobilie in einer sehr ruhigen Wohngegend, nahe dem Strand von Cala Pi und dem Naturpark S' Estalella, ideal für Spaziergänge entlang der Küste und einzigartige Landschaften.~~Das Haus wurde auf einem Grundstück von über 1.100 m2 errichtet und verfügt über 452 m2 bebaute Fläche, aufgeteilt in:~~3 Schlafzimmer~~3 Badezimmer~~Wohn und Essbereich mit Zugang zur Terrasse~~Separate Küche~~Privater Swimmingpool mit Meerblick~~ Die Immobilie verfügt über eine permanente ETVLizenz für 6 Personen, was sie sowohl als private Residenz als auch als attraktive Ferienvermietungsinvestition besonders interessant macht.~~Aktuell ist eine umfassende Renovierung erforderlich. Daher wird die Immobilie mit professionellen Renderings präsentiert, die das große Potenzial nach der Modernisierung aufzeigen.~~Eine einmalige Gelegenheit, Ihr persönliches mediterranes Refugium in einer der privilegiertesten Lagen Mallorcas zu gestalten.~~Rechtlicher Hinweis:~Die angegebenen Daten, einschließlich Flächenangaben und Maße, sind ungefähre Angaben und wurden vom Eigentümer bereitgestellt. Diese Informationen dienen ausschließlich zur Orientierung und sind nicht verbindlich. Interessenten wird empfohlen, alle Angaben vor einer Entscheidung zu überprüfen.~~ Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, bevor es zu spät ist.~~Offizieller Immobilienmakler der Balearen n° GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6336102**  
Referenz: **DPMCH**  
In der Nähe oder in: **Lluçmajor**  
Region: **Lluçmajor**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**

### Kontakt

Makler: **Inmosole**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971623516**

Wohnfläche:	<b>451 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>1374 m2</b>
Preis:	<b>€ 2.000.000</b>