

## Villa kaufen Lluçmajor, Lluçmajor



Entdecken Sie die Exklusivität einer einzigartigen Villa in Cala Pi~~Wir präsentieren Ihnen eine spektakuläre Luxusvilla, die für den Genuss des mediterranen Lebensstils konzipiert wurde. Mit Platz für 6 Personen und einer touristischen Lizenz (ETV) garantiert diese Immobilie ein unvergessliches Erlebnis in einer privilegierten Umgebung.~~Hauptmerkmale:  
~~Wohnfläche: 162 m2~Grundstücksfläche: 800 m2~Beheizter Pool: Entspannen Sie sich in einem Salzwasserpool, der vollautomatisch ist und eine flache Zone sowie eine maximale Tiefe von 2 Metern bietet – ideal für jede Jahreszeit.  
~Aufteilung und Design:~~Außenbereiche: Mediterraner Garten mit 17 majestätischen Palmen, stimmungsvoller Beleuchtung und automatischem Bewässerungssystem. Drei großzügige Terrassen, darunter ein Bereich mit Grill und Essplatz im Freien.~Elegantes Interieur: Drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, Meerblick, direktem Zugang zur Terrasse, Klimaanlage in allen Räumen, Deckenventilatoren und Smart-TVs. Zwei komplette Badezimmer, eines davon mit Regendusche.~Wohnbereich und Küche: Geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, Smart-TV und Blick auf den Pool. Voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und gefiltertem Wasser – perfekt für Feinschmecker.~Bevorzugte Lage:  
~Direkt am Meer gelegen, in Cala Pi, einer der schönsten Buchten Mallorcas, bietet die Villa 270-Grad-Panoramablicke, spektakuläre Klippen und Zugang zu einem wahren Naturparadies.~~Vertrauen Sie der führenden Agentur in Cala Pi:~Bei De Prada Moya Real Estate haben wir mehr als 85 % der Immobilien in der Region verkauft und uns als führende Agentur in Cala Pi etabliert. Unsere Erfahrung und fundierte Kenntnis des lokalen Marktes garantieren einen tadellosen und persönlichen Service für unsere Kunden.~~Inklusive Extras:~~Highspeed-Glasfaser-WLAN.~Privatparkplatz mit Ladestation für Elektroautos.~Erleben Sie unvergessliche Momente, wenn Sie mit dem Klang des Meeres aufwachen, den Sonnenuntergang von der Terrasse aus genießen oder die nahegelegenen Buchten erkunden. Diese Villa ist das perfekte Refugium für alle, die Ruhe, Luxus und eine Verbindung zur Natur suchen.~~Für weitere Informationen oder um Ihren Aufenthalt zu buchen, kontaktieren Sie uns!~Agente Inmobiliario Oficial de les Illes Balears n° GOIBE584661/2024

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6361914**  
Referenz: **ADCHF**

### Kontakt

Makler: **Inmosole**  
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in:	<b>Llucmajor</b>	Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Region:	<b>Llucmajor</b>	Telefon:	<b>+34971623516</b>
Objekttype:	<b>Villa</b>		
Zimmer:	<b>3</b>		
Wohnfläche:	<b>162 m2</b>		
Grundstücksfläche:	<b>800 m2</b>		
Preis:	<b>€ 2.490.000</b>		