

## Villa kaufen Lo Cartagena, Baix Segura



ZU VERKAUFEN LUXUSVILLA. Ein wirklich spektakuläres Einfamilienhaus in einer beherrschenden Position mit Blick auf Isla Plana und das Meer. Nur einen kurzen Spaziergang von örtlichen Einrichtungen und Stränden entfernt. Auf einem 1200 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, ist diese komplett renovierte, 600 m<sup>2</sup> große Residenz das größte Haus auf Isla Plana und verfügt über 5 Schlafzimmer, 7 Badezimmer, einen Innenpool und einen Whirlpool, einen Außen-Whirlpool, ein großes Wohnzimmer, ein beeindruckende Küche-Esszimmer, Spielzimmer-Bar und Garage für 5 Autos. Dieses imposante Haus ist über eine breite Einfahrt zum automatischen Garagentor zugänglich. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Duschaum und eine Toilette sowie der Zugang zum Aufzug, der alle Etagen bedient. Eine Rampe führt zu einem Zwischengeschoss mit einem Spielzimmer und einer Bar mit Küchenbereich, die zu einer großen Terrasse mit Meerblick führt. Eine Marmortreppe oder ein Aufzug führt in den ersten Stock, wo Sie eine atemberaubende offene Wohnküche finden, Küche und Geräte sind wie neu, es gibt auch eine große Speisekammer und einen separaten Hauswirtschaftsraum. Der Hauptspeisesaal ist so positioniert, dass er das Beste aus dem Meerblick macht. Eine Tür führt vom Flur in das beeindruckende Wohnzimmer, wieder mit Meerblick. Das Schlafzimmer verfügt über einen Holzofen. Vom Wohnzimmer aus betreten Sie den doppelt hohen Pool und die Spa-Suite mit beheiztem Innenpool, Whirlpool, Dusche und Fitnessraum. Türen führen zu einer großen Terrasse mit Hydromassage-Pool und Sitzbereich. Vom internen Flur betreten Sie Schlafzimmer 5 (derzeit als Büro genutzt) mit eigenem Duschbad. Treppen und Aufzug führen in den zweiten Stock, wo sich 4 Schlafzimmer befinden mehr, alle mit eigenem Bad, Einbauschränken und Meerblick. Sie können auch auf die große Dachterrasse mit 180-Grad-Blick auf das Meer und die Berge zugreifen. Außenräume: • Erdgeschoss: Gartenbereich, Terrasse offen zur Seite des Gebäudes - große hintere Terrasse mit Außenküche • Mezzanine: Terrasse • Erster Stock: Große Terrasse • Zweiter Stock: Balkon und Dachterrasse Weitere Merkmale sind: • Das Haus ist komplett beheizt (individuell in jedem Zimmer steuerbar) • Sicherheitssystem • Integrierter Staubsauger in allen Räumen • Elektrische Jalousien in allen Räumen mit 'Panikmodus' • Alle Innenschreinereiarbeiten sind aus Eichenholz • Porzellanfliesenböden und Marmortreppe • Aufzug zu allen Stockwerken • Eingang Tor und Garagentor mit Fernbedienung • Gaszentralheizung Für weitere Informationen besuchen Sie unsere Website: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) Telefon (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) .

Spanienimmo id: **6260468**  
Referenz: **000299**  
In der Nähe oder in: **Lo Cartagena**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **5**  
Wohnfläche: **540 m2**  
Grundstücksfläche: **1100 m2**  
Preis: **€ 1.399.000**

Makler: **Inmobiliaria Buendia**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968006077**