

## Villa kaufen Lo Cartagena, Baix Segura



Nur wenige Schritte vom Strand von Azohia entfernt erwartet Sie dieses moderne und einladende Haus. Es bietet unter anderem Klimaanlage, moderne Deckenventilatoren, Fußbodenheizung und einen Kaminofen. Alle Räume sind klimatisiert und mit Moskitonetzen ausgestattet.~~Eine breite und elegante Treppe verbindet die einzelnen Etagen des Hauses. Jede Etage verfügt über einen geräumigen und geschmackvoll eingerichteten Flur.~Im Erdgeschoss, nahe dem Eingang, befindet sich ein separates Büro für ein optimales Arbeitsumfeld sowie ein Gäste-WC.~Diese Etage besticht durch ihren offenen Wohnbereich mit Wohnzimmer, Esszimmer und Küche – ideal für gesellige Stunden. Die große Küche aus schwarzem Marmor ist elegant und gleichzeitig gut aufgeteilt. Von der Küche aus gelangen Sie direkt auf die seitliche Terrasse.~Auf dieser Terrasse befindet sich ein Pavillon mit Esstisch und Grillmöglichkeit.~~Das Hauptwohnzimmer verfügt über eine große Glasfront mit Blick auf eine Terrasse, die zum Pool und zum Garten führt. Im Obergeschoss befinden sich vier geräumige und helle Schlafzimmer, drei Badezimmer (zwei davon en suite) und ein großes Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich. Die Dachterrasse bietet einen Waschraum mit Wäscheständer und einen herrlichen Ausblick. Im Untergeschoss befindet sich eine moderne Bar mit großem Billardtisch und Dartscheibe sowie ein gemütlicher Chill-out-Bereich für die ganze Familie und ihre Gäste. Der private Pool, der wunderschön angelegte Garten und die Terrasse bieten viel Platz im Freien. Es gibt vier private Parkplätze. Zudem ist ein mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strand nur vier Gehminuten entfernt. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.~~REF:AZOHIA99

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6348028**  
Referenz: **AZOHIA99**  
In der Nähe oder in: **Lo Cartagena**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **326 m2**  
Grundstücksfläche: **617 m2**

### Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968595684**

Preis:

**€ 739.000**