

## Villa kaufen Lo Cartagena, Baix Segura



Spektakuläre Villa zum Verkauf in El Limonar auf Isla Plana. Die nach Süden ausgerichtete Villa bietet einen unverbauten Blick auf das Meer und die Berge. Das helle und luftige Anwesen befindet sich in exzellentem Zustand und liegt nur 500 Meter vom Strand entfernt.~~Die Villa verfügt über 239 m2 Wohnfläche auf einem großzügigen 970 m2 großen Grundstück, verteilt auf zwei Etagen. Sie bietet fünf Schlafzimmer, darunter eine MasterSuite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, sowie drei Badezimmer und ein GästeWC.~~Die Küche ist separat. Die Villa wird teilmöbliert verkauft. Zur Ausstattung gehören Einbauschränke, Klimaanlage, Heizkörper, Deckenventilatoren und ein gemütlicher Kamin, der ganzjährig für behagliche Wärme sorgt.~~Im Außenbereich erwartet Sie ein wunderschön angelegter Garten mit einem privaten Swimmingpool, einem Whirlpool und mehreren Terrassen auf verschiedenen Ebenen, von denen aus Sie den atemberaubenden Ausblick genießen können. Das Anwesen bietet außerdem einen Grillplatz, einen Holzofen mit Essbereich im Freien und einen Freizeitbereich mit Boulebahn.~~Zusätzlich verfügt das Anwesen über einen separaten Raum, der derzeit als Bar genutzt wird und über ein eigenes Badezimmer verfügt. Dieser Raum eignet sich ideal als Gästeapartment, Büro oder für andere Zwecke. Er bietet zudem eine verglaste Terrasse, die an das Wohnzimmer angrenzt, eine Alarmanlage und Solarpaneele für mehr Energieeffizienz.~~Zur Villa gehören eine freistehende Garage für zwei Autos sowie zwei weitere Stellplätze auf dem Grundstück und ein praktischer Abstellraum.~~Ein perfektes Zuhause für alle, die Ruhe, Großzügigkeit und einen atemberaubenden Meerblick suchen.~~Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin:~BLUE MED INVEST~+ ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) ~REF: ISLAPLANA892

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6380802**  
Referenz: **ISLAPLANA892**  
In der Nähe oder in: **Lo Cartagena**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **5**  
Wohnfläche: **239 m2**

### Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968595684**

Grundstücksfläche: **970 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 834.000**