

Villa kaufen Los Alcázares, Mar Menor

Haus Nr. 7 in Olivo del Mar, im Herzen von Los Alcázares, Murcia, steht jetzt zum Verkauf. Der festgelegte Preis beträgt 325.000 €, die Lieferung ist für September 2024 geplant.~ Olivo Del Mar ist ein luxuriöser Komplex, der aus 10 Villen besteht und hochwertige Annehmlichkeiten bietet, die seine Attraktivität weiter steigern.~Jedes Haus in Olivo Del Mar verfügt über einen eigenen privaten Pool und eine überdachte Garage, um Komfort und Privatsphäre für die Bewohner zu gewährleisten. Die Häuser sind gestalterisch als Doppelhäuser konzipiert und verfügen im Erdgeschoss, im ersten und zweiten Stock über Terrassenbereiche mit unterschiedlicher Ausrichtung. Dieses exklusive Design ermöglicht es den Bewohnern, das ganze Jahr über die Sonne zu genießen und jeden Moment des Tages zu nutzen. Akustische und thermische Isolierung gemäß den Vorschriften an Fassaden und Böden.~ Sommerküche im Solarium mit Steckdose für Kühlschrank, Vorinstallation für Waschmaschine und Spüle aus weißem Porzellan mit Schiebetüren und Arbeitsplatte aus grauem Granit.~ Außenschreinerei aus dunkelgrauem thermolackiertem Aluminium, Doppelverglasung mit Kammer nach Design oder ähnlichem.~ Außenfassade aus weißem Einschichtmörtel und dunkelgrauem Furnier.~ Balkongeländer aus doppelt transparentem Sicherheitsglas und dunkelgraue Aluminiumjalousien.~ Steinzeugböden im gesamten Haus inklusive Terrassen und großformatige Fliesenfliesen in Bad und Küche.~ Badezimmer bis auf die Duschfront weiß gefliest, passend zu den Badmöbeln. Spiegel und Licht über dem Waschbecken.~ Einhebelmischer aus verchromtem Stahl, Toiletten der Marke Roca oder ähnliches in Weiß. Regenschauer.~ Duschpaneele aus mattem oder transparentem Glas zur Auswahl.~ Weiß lackierte Innenschreinereiarbeiten, Einbauschränke in den Schlafzimmern und mit Schubladen ausgekleidet. Türgriffe in schwarzer Farbe und magnetische Türen.~ Geräte inklusive; Kühlschrank, Kochfeld, erhöhter Backofen, eingebaute Mikrowelle und Dunstabzugshaube. Spülmaschine in der Küche integriert.~ Weiße Küchenmöbel mit Arbeitsplatte aus schwarzem Granit und Unterbauwaschbecken.~ Sanitärwarmwasser durch Lufterhitzer.~ Vorinstallation einer Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer.~ TV- und Telefonanschlüsse im Wohn- und Schlafzimmer.~ Siemens-, Simón- oder ähnliche Modellmechanik in Schwarz.~ Gestaltung der indirekten Beleuchtung in Wohnzimmer, Küche, Bädern, Fluren und Außenbereichen.~ Punkte für dekorative Lichter im Esszimmer und in den Schlafzimmern.~ Steckdose und Antenne im Solarium, auf der Terrasse im ersten Stock und im Garten.~ Wasseranschluss im Solarium, auf der Terrasse im ersten Stock und im Garten.~ Überdachte Garage.~ Eigenes Schwimmbad mit zwei Lichtern und einem Schalter im Esszimmer und mit Dusche.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6172530**
Referenz: **OLIVODELMAR2**
In der Nähe oder in: **Los Alcázares**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**

Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34968595684**

Wohnfläche:	101 m2
Grundstücksfläche:	212 m2
Preis:	€ 419.900