

Villa kaufen Los Menores, Zona Sur



Exklusive Luxusvilla auf einem 6.000 m² großen Grundstück, strategisch günstig gelegen, nur zehn Minuten von Playa del Puertito in Adeje und elf Minuten von Playa del Duque entfernt. Diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit dar, mit freiem Blick auf das Meer und umgeben von einer Schlucht, die Privatsphäre gewährleistet, und die Immobilie hat keine angrenzende Nachbarschaft.

Die Villa erstreckt sich über zwei große Etagen mit unabhängigen Eingängen auf versetzten Ebenen:

Auf der Hauptebene befindet sich beim Betreten durch den Haupteingang ein heller zentraler Speisesaal mit einer Glasstruktur und einer pyramidenförmigen Glaskuppel, sodass Sie natürliches Licht und Ausblicke auf den Sternenhimmel genießen können. Auf der rechten Seite öffnet sich die Küche, sehr hell und mit hochwertigen Geräten ausgestattet, zu einer Terrasse mit Grillplatz und Zugang zum Weinkeller, mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die Schlucht. Angrenzend an die Küche gibt es eine Toilette und ein modernes und entspannendes Wohnzimmer mit Kamin und großen Fenstern, die direkten Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf die Gärten und das Meer bieten.

Links vom zentralen verglasten Esszimmer befinden sich ein Ankleidezimmer und drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und die anderen beiden mit separatem Bad, jeweils mit eigener Terrasse und Blick auf das Meer.

Auf der unteren Ebene besteht die Möglichkeit, den Raum an die persönlichen Vorlieben anzupassen, indem vier zusätzliche Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, ein Fitnessraum, ein Spa und ein Aufenthaltsraum sowie ein weiterer

anpassbarer Raum mit großen Fenstern geplant werden Zugang zu Terrassen mit Blick auf den Garten und das Meer. (Siehe den vorgeschlagenen Plan). Für die Option, diesen Bereich auf Anfrage fertigzustellen, fallen zusätzliche Kosten an. Darüber hinaus umfasst diese Ebene drei Whirlpools und Platz für einen beeindruckenden Infinity-Pool.

Das Grundstück verfügt außerdem über angelegte Gärten mit Palmen und Obstbäumen sowie Anbauflächen, die verschiedene Möglichkeiten bieten, einen komfortablen Lebensstil zu genießen oder eine sichere Investition in eine Immobilie mit hohem Potenzial zu tätigen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6019224**
Referenz: **-**
In der Nähe oder in: **Los Menores**
Region: **Zona Sur**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **8**
Wohnfläche: **500 m2**
Grundstücksfläche: **6000 m2**
Preis: **€ 1.380.000**

Kontakt

Name: **Binta Mihaela**
Spricht: **Englisch, Französisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **+34613197253**