

Villa kaufen Los Montesinos, Baix Segura



In der prestigeträchtigen Urbanisation der La Herrada wird diese exklusive Promotion von Neubauvillen präsentiert, bestehend aus 16 unabhängigen Häusern, die entworfen wurden, um Privatsphäre, Komfort und Lebensqualität in einem ruhigen Wohnumfeld zu bieten. La Herrada zeichnet sich durch seine gelassene Atmosphäre, die Nähe zu den täglichen Dienstleistungen und seine privilegierte Lage zwischen den Salinas von Torrevieja und La Mata im Süden der Costa Blanca aus.~~Jede Immobilie verfügt über 110 m² bebauter Fläche, verteilt auf zwei Etagen, mit einem zeitgenössischen Design, das darauf ausgerichtet ist, das natürliche Licht und die Funktionalität zu maximieren. Die Villen stehen auf Grundstücken von mindestens 185 m² und bieten großzügige Außenbereiche, die ideal sind, um das mediterrane Klima zu genießen.~~Im Erdgeschoss bietet das Haus ein offenes Wohn-Esszimmer-Konzept mit vollintegrierter Küche und direktem Zugang zum privaten Garten und Pool. Diese Ebene umfasst zudem:~Ein SchlafzimmerEin komplettes BadezimmerUnabhängiger Waschraum~Das Obergeschoss beherbergt zwei großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, eines davon en suite. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten offenen Terrasse von 17 m², die perfekt zur Entspannung ist.~~Optional wird ein privates Solarium auf dem Dach angeboten, das gegen Aufpreis verfügbar ist, für diejenigen, die noch mehr Außenbereich genießen möchten.~~Die Immobilien integrieren eine sorgfältige Auswahl von Merkmalen, die auf Komfort und Qualität ausgerichtet sind:~Privater Pool auf jedem GrundstückBäder ausgestattet mit Möbeln, Spiegeln und DuschtrennungenFußbodenheizung in allen BädernVorinstallation von KlimaanlagekanälenMotorisiertes Eingangsportal für FahrzeugePrivater Parkplatz innerhalb des GrundstücksGeschlossener Wohnzugang durch private Innenstraße~Die Promotion genießt eine ausgezeichnete Lage, in der Nähe aller Dienstleistungen und einiger der Hauptattraktionen der Region:~Strände von Guardamar und Torrevieja: 9 kmGolfplätze La Marquesa, La Finca und Vistabella: weniger als 5 kmFlughafen Alicante-Elche: 29 kmNaturschutzgebiete, Salinen, Radwege und Wanderwege in der Nähe~Diese Villen repräsentieren eine ideale Option sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz oder Investition, indem sie modernes Design, natürliche Umgebung und exzellente Anbindungen kombinieren. Eine Gelegenheit, einen ruhigen und komfortablen mediterranen Lebensstil in einer der gefragtesten Wohngegenden der Costa Blanca zu genießen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6355040**
Referenz: **465209__COMPLEX__456**

Kontakt

Makler: **Quo Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in:	Los Montesinos	Spricht:	nicht verfügbar
Region:	Baix Segura	Telefon:	+34633444028
Objekttype:	Villa		
Zimmer:	3		
Wohnfläche:	112 m2		
Grundstücksfläche:	185 m2		
Preis:	€ 369.000		