

Villa kaufen Los Montesinos, Baix Segura



Dieses Anwesen ist weit mehr als nur ein Haus; es ist ein mediterranes Refugium für alle, die Wert auf Weite, Unabhängigkeit und Naturverbundenheit legen. Auf einem großzügigen 5.000 m² großen Grundstück gelegen, vereint dieses Anwesen den Charme ländlicher Idylle mit der praktischen Nähe zur Stadt.~~Drei unabhängige Wohneinheiten: Platz für alles und jeden~Das Anwesen ist in drei komplett unabhängige Einheiten unterteilt und somit eine unschlagbare Option für Mehrgenerationenfamilien sowie für Investoren, die eine renditestarke Immobilie im Ferien- oder Langzeitvermietungsmarkt suchen.~~Haupthaus: Im ersten Stock gelegen, besticht es durch sein modernes Design und lichtdurchflutete Räume. Es verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer und eine offene Küche, die sich ideal für gesellige Abende eignet.~~Zweites Haus: Ein funktionaler und einladender Raum, ideal für Gäste, ohne dabei die Privatsphäre zu beeinträchtigen.~~Superior-Apartment: Ein separates, unabhängiges Apartment mit zwei hellen Schlafzimmern, eigener Küche und unverbaubarem Ausblick, der zum Entspannen einlädt.~~Ein Außenbereich zum Genießen~Das Herzstück des Anwesens ist sein beeindruckender Außenbereich. Genießen Sie Ihren privaten Swimmingpool, einen Sportplatz für sportliche Aktivitäten und eine Sommerküche im Freien – der perfekte Ort für Abendessen unter dem Sternenhimmel. Das Grundstück verfügt über eine automatische Bewässerungsanlage, die einen eingewachsenen Garten mit Obstbäumen versorgt, der vom ruhigen Bewässerungskanal umgeben ist.~~Los Montesinos: Lebensqualität zwischen Salzseen und Meer~Los Montesinos ist ein lebendiges und einladendes Dorf, das den authentischen spanischen Lebensstil verkörpert. Es ist ein erstklassiger Standort für internationale Käufer und bietet eine friedliche und sichere Umgebung mit einer ganzjährig aktiven internationalen Gemeinschaft. Ein Spaziergang über den Hauptplatz, ein Besuch in den Restaurants mit regionaler Küche oder ein Einkaufsbummel in den traditionellen Geschäften sind ein wahrer Genuss. Die Lage ist zudem strategisch günstig: Am Eingang zu den Naturschutzgebieten der Lagunen von Torre Vieja und La Mata gelegen, bietet es ein gesundes Mikroklima und einzigartige Wanderwege.~~Lage und Ausstattung~Trotz seiner absolut ruhigen Atmosphäre bietet das Anwesen eine hervorragende Anbindung:~~Strände: Nur 10–15 Minuten von den berühmten Küstenorten Guardamar del Segura, Torre Vieja und Orihuela Costa entfernt.~~Golf: In unmittelbarer Nähe befinden sich international renommierte Golfplätze wie Vistabella Golf und La Finca.~~Verkehrsanbindung: Dank der schnellen Anbindung an die Autobahn AP-7 ist der Flughafen Alicante in weniger als 40 Minuten erreichbar.~~Dieses Anwesen bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine Immobilie mit Charakter, Potenzial und einer beneidenswerten Lage zu erwerben. Möchten Sie es besichtigen und alle Möglichkeiten entdecken?

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376536**
Referenz: **ER2-03935**
In der Nähe oder in: **Los Montesinos**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **347 m2**
Grundstücksfläche: **50000 m2**
Preis: **€ 785.000**

Kontakt

Makler: **Elite Inmobiliarias**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34965707936**