

Villa kaufen Los Montesinos, Baix Segura



Suchen Sie ein neuwertiges, bezugsfertiges Haus an der Costa Blanca&8364; Diese moderne, ebenerdige Eckvilla, Baujahr 2022, liegt im beliebten Wohngebiet La Herrada in Los Montesinos und bietet Luxus, Komfort und Energieeffizienz. Die Strände von Guardamar und Torreveja sind nur 10 Minuten entfernt. Diese Villa, Teil einer prestigeträchtigen Wohnanlage eines renommierten Bauträgers mit über 40 Jahren Erfahrung, bietet drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine sonnige Terrasse und einen privaten Pool. Dank der Ecklage genießen Sie besonders viel Tageslicht, mehr Privatsphäre und einen großzügigen Garten. Hochwertige Verarbeitung und durchdachtes Design. Dieses Haus wurde nach den neuesten Baustandards errichtet und umfasst: * Stahlbetonkonstruktion * Doppelt isolierte Außenwände mit Luftspalt * Dunkelfarbige Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Sonnenschutz * Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, Einbauschränke vom Boden bis zur Decke mit Holzinnenausstattung * Fußbodenheizung in den Badezimmern mit digitalem Thermostat * Vollintegriertes Klimaanlage system Die Küche verfügt über eine Silestone-Arbeitsplatte, ein integriertes Unterbauspülbecken und einen eingebauten Weinkühlschrank. Die Badezimmer sind mit eleganten weißen Armaturen, einer begehbaren Dusche mit Glaswand und Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort ausgestattet. Genießen Sie den mediterranen Lebensstil auf Ihrer nach Süden ausgerichteten Terrasse, im privaten Pool und mit freiem Blick auf die Umgebung. Der pflegeleichte Garten ist mit Kunstrasen ausgestattet und komplett umzäunt, um maximale Privatsphäre zu gewährleisten. Die Lage ist unschlagbar: * Nur 4 Gehminuten zum Supermarkt, Restaurants und zur Apotheke. * 10 km von den Stränden von Guardamar und Torreveja entfernt * 6 km vom Golfplatz La Marquesa entfernt * 40 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt Los Montesinos ist von Naturschutzgebieten, Salzseen und Radwegen umgeben und somit ideal für alle, die gerne wandern, Vögel beobachten und einen ruhigen Lebensstil im Freien genießen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6377363**
Referenz: **MLSC8925039**
In der Nähe oder in: **Los Montesinos**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**

Wohnfläche:	151 m2
Grundstücksfläche:	280 m2
Preis:	€ 520.000