

Villa kaufen Manacor, Llevant



Einzigartige Gelegenheit in Porto Cristo, Mallorca: Villa mit Aufwertungspotenzial~~Wir präsentieren diese Villa in Porto Cristo, Mallorca, ein Juwel für visionäre Investoren. In einer der exklusivsten Gegenden der Insel gelegen, nur anderthalb Straßen von der Residenz eines bekannten Elitesportlers entfernt, bietet diese Villa eine unschlagbare Lage und einen privilegierten Rahmen, mit Meerblick und nur einen Steinwurf vom Strand entfernt.~~Hauptmerkmale:~~Fläche: 3 Doppelschlafzimmer und 1 Einzelzimmer.~Grundstück: Viel Platz für mögliche Erweiterungen, wie z.B. ein Schwimmbad oder eine zusätzliche Garage.~Bauweise: Villa aus den 1960er Jahren, gut erhalten, aber renovierungsbedürftig, um die Installationen zu aktualisieren und die Heizung zu erneuern.~Außenbereich: Große Terrasse mit spektakulärer Aussicht.~Aufwertungspotenzial:~Diese Immobilie ist zwar renovierungsbedürftig, bietet aber eine außergewöhnliche Projektion. Die strategische Lage in einer sehr prestigeträchtigen Gegend, kombiniert mit der Möglichkeit von Erweiterungen und Verbesserungen, macht diese Villa zu einer sicheren Investition. Nach angemessenen Renovierungsarbeiten könnte der Wert dieser Immobilie erheblich steigen, was den hohen Anforderungen des Luxusmarktes auf Mallorca entspricht.~~Die Umgebung:~Porto Cristo ist ein Ort, der die Ruhe einer natürlichen Umgebung mit der Bequemlichkeit verbindet, alle wesentlichen Dienstleistungen das ganze Jahr über in Reichweite zu haben: Krankenhaus, Apotheken, Kindergärten, öffentliche Verkehrsmittel, Schulen und Supermärkte.~~Dies ist eine perfekte Gelegenheit für diejenigen, die eine Investition in eine Immobilie mit exklusiver Lage, großem Wertsteigerungspotenzial und der Möglichkeit, ein Haus oder ein Immobilienjuwel zu schaffen, das dem Luxusmarkt auf Mallorca angepasst ist, suchen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6264963**
Referenz: **MDR00560**
In der Nähe oder in: **Manacor**
Region: **Llevant**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **167 m2**
Grundstücksfläche: **418 m2**

Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty
Consultant**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34613167256**

Preis:

€ 785.000