

Villa kaufen Manacor, Llevant



Exklusives Einfamilienhausprojekt mit Pool, verteilt auf drei Etagen, gelegen in einer der begehrtesten Lagen von Porto Cristo, nur wenige Schritte vom Yachtclub und den Drachenhöhlen entfernt. Nur 5 Gehminuten vom Strand und 50 Auto minuten vom Flughafen Palma entfernt.~~Das Projekt besteht aus zwei zusammenhängenden städtischen Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 780m². Davon ist ein Grundstück (406m²) bebaubar und erlaubt den Bau eines Einfamilienhauses mit bis zu 261m² Wohnfläche auf drei Etagen. Das zweite Grundstück (374m²) wird als Außenbereich ins Konzept integriert und bietet über 500m² nicht bebauten, privaten Freiraum.~~Das Design sieht einen 28m² InfinityPool, eine überdachte Veranda von 18m² und großzügige Gartenflächen vor—alles anpassbar an die Wünsche des Käufers.~~Geplante Aufteilung:~~Erdgeschoss (102m² bebaut): WohnEssbereich mit offener Küche und direktem Zugang zum Garten, Vollbad und Garage für ein Fahrzeug.~~Erste Etage (87m² bebaut): Drei Doppelzimmer, darunter eine 19m² große Hauptsuite mit Bad und Ankleideraum, zwei weitere Bäder, Hauswirtschaftsraum und eine 7m² AußenTerrasse.~~Obere Etage (72m² bebaut): 17m² Wohnraum, Vollbad und eine beeindruckende 47m² große Terrasse mit freiem Blick über Porto Cristo.~~Die Villa wird schlüsselfertig mit hochwertigen Materialien und funktionalem Design übergeben—bezugsfertig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6271420**
Referenz: **RED-MM0055**
In der Nähe oder in: **Manacor**
Region: **Llevant**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **261 m²**
Grundstücksfläche: **780 m²**
Preis: **€ 1.626.000**

Kontakt

Makler: **Red Mallorca**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971888018**