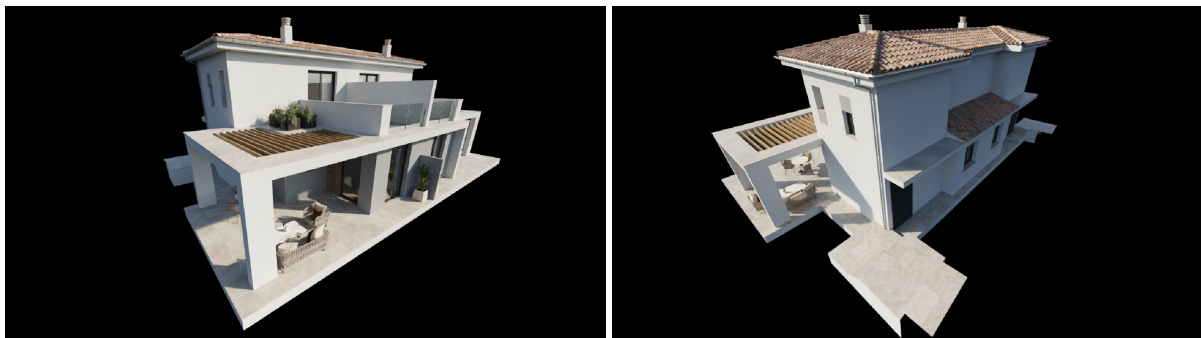


## Villa kaufen Manacor, Llevant



VILLA MIT 2 SCHLAFZIMMERN UND 2 BADEZIMMER IN MANACOR, MALLORCA – BALEAREN (REF. MA020) In dieser exklusiven Wohngegend an der Ostküste Mallorcas finden Sie diese modernen, Villen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern , nur eine kurze Strecke vom Strand von Cala Romántica (Estany d'en Mas) entfernt. Die Villen kombinieren zeitgenössische Architektur mit natürlicher Integration in die mediterrane Landschaft und sind Teil eines größeren Wohnkomplexes mit 159 Villen, der eine breite Palette an Annehmlichkeiten bietet. Der Komplex verfügt über mehrere schöne Gemeinschaftspools und einen Entspannungsbereich mit Sauna, Fitnessraum, Social Club, Gastrobar und privatem Kino . Jede Villa hat 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, einen privaten Garten, geräumige Terrassen und die Option auf einen privaten Pool. Die Immobilien haben eine bebaute Fläche von 119 bis 131 m<sup>2</sup> und bieten eine Wohnfläche von 75 m<sup>2</sup> , mit einer Terrasse von 13,9 bis 25,6 m<sup>2</sup> und einer zusätzlichen Terrasse oder Veranda von 29 m<sup>2</sup> . Diese Villen verfügen über großzügige Gärten, die je nach Grundstück zwischen 197m<sup>2</sup> und 241m<sup>2</sup> groß sind . Die Villen sind in den Ausstattungsvarianten BASIC und COMFORT erhältlich. Weitere Villentypen sind ebenfalls im Rahmen dieses Projekts verfügbar. Weitere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website WWW.GLOBALSPAIN.COM unter den Referenznummern MA021, MA022, MA023 und MA024. Diese Villen werden geliefert mit: 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer mit Waschbecken, Spiegel und Wasserhähnen Offener Wohnraum mit integrierter Küche , inkl. Möbel (Ober und Unterschränke), Herd, Backofen und Dunstabzugshaube Klimaanlage warm/kalt Aerothermisches Warmwassersystem Privatparkplatz im Freien Gemeinsame Einrichtungen innerhalb des Projekts: Den Bewohnern stehen umfangreiche Gemeinschaftsbereiche zur Verfügung, darunter: Gemeinschaftspools Fitnessraum Privatkino Gastrobar Social Club mit Ruhebereichen Lage & Umgebung: Estany d'en Mas (Cala Romántica): 5 Minuten mit dem Auto (19 Minuten zu Fuß) Cala Varques: 13 Minuten Porto Cristo: 15 Minuten Manacor Zentrum: 20 Min. Hospital de Llevant: 10 Min. / Hospital de Manacor: 19 Min Son Servera Golf: 25 Min. / Vall d'Or Golf: 18 Min Flughafen Palma: 50 Min. / Palma Stadt: 1 Stunde Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe: Supermarkt: 4 Min. Krankenhaus: 10 Min. Tennisclubs: 10 Min. Tauchzentren: 10 Min. Einkaufszentren & Golf: 20 Min. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen (TYP A) , der Region, den anderen Typen innerhalb dieses Projekts oder zu den Dingen wünschen, die Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Real Estate&nbsp;; (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa Del Sol, Balearen) EMail: ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) // ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) Telefon: Karsten + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, ES, FR) // + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6283541**  
Referenz: **MA020**  
In der Nähe oder in: **Manacor**  
Region: **Llevant**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **131 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 442.000**

## **Kontakt**

Makler: **Global Spain Real Estate**  
Name: **Jo Swinnen**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 865752765**